



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

N. DG / 77 / 2021

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Il giorno **Undici** del mese di **Agosto** dell'anno **Duemilaventuno** nella solita sala delle adunanze, su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	P.	A.	Ag	Nominativo	P.	A.	Ag
BERTI ROBERTO	X			ZAVAGNIN ADALBERTO	X		
POZZER GIUSEPPE	X			VEZZARO MONICA	X		
CAROLLO SILVIA	X						

Presenti n. 5 assenti n. 0

Partecipa il Segretario Comunale dott. **GRAZIANI RENATO**.

Il Sindaco **BERTI ROBERTO**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, invita i membri della Giunta a prendere in esame il seguente

OGGETTO

**APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO
STORICO ATTINENTE LE UNITA' EDILIZIE N. 10-11-INSULA 6**

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO che:

- Con delibera di Giunta Comunale n. 61 del 30/06/2021 si adottava la seconda Variante al Piano di Recupero (P.d.R.) del Centro Storico attinente le unità edilizie n. 10 –11 dell’insula n. 6 dell’edificio di proprietà dei sigg. Grotto Mario e Grotto Vittorio, protocollata in data 28/04/2021 al n. 4392, redatta dal geom. Antonio dall’Igna di Zanè;
- Ai sensi dell’art. 20 , comma 3°, della L.R. 23/04/2004 n. 11 gli elaborati sono stati depositati per dieci giorni , dal 05/07/2021 al 15/07/2021, presso la segreteria del Comune, dandone notizia mediante idoneo avviso pubblicato all’Albo Pretorio del Comune e l’affissione di manifesti nel territorio comunale; gli elaborati sono stati pubblicati nel sito istituzionale del Comune di Zanè nella sezione “ Amministrazione Trasparente”;
- Entro i successivi venti giorni, più precisamente entro il 04/08/2021, i proprietari degli immobili potevano presentare opposizione e chiunque poteva presentare osservazioni alla seconda Variante al P.d.R. del Centro Storico attinente le unità edilizie n. 10 –11 dell’insula n. 6 ;
- Nei successivi venti giorni dalla scadenza del periodo di deposito non sono pervenute osservazioni od opposizioni all’Ufficio Protocollo del Comune di Zanè;

RITENUTO di dover approvare la variante al P.d.R. del Centro Storico in argomento redatta dal geom. Antonio Dall’Igna di Zanè e costituita dai seguenti elaborati :

- Relazione tecnica illustrativa ;
- Fascicolo schede Piano originario, vigente, di seconda variante e sinottica;
- Fascicolo Norme Tecniche di Attuazione vigenti, di variante con individuazione delle variazioni;
- Tav. 1 Estratti planimetria P.d.R. Originario, vigente e di variante – scala 1:500;
- Tav. 2 Rilievo fabbricato esistente con calcolo superfici, volumi e documentazione fotografica;

RICHIAMATE le disposizioni contenute nell’art. 5 comma 13 punto b) della L. n. 106 del 12.07.2011, conversione in legge del “Decreto Sviluppo” che demanda alla Giunta Comunale l’approvazione dei piani urbanistici attuativi;

PRESO ATTO che ai fini e per gli effetti dell’art. 39 del D.Lgs. n. 33/2013, la delibera di Giunta Comunale n. 61 del 30/06/2021 e gli elaborati adottati della seconda Variante al Piano di Recupero del Centro Storico attinente le unità edilizie n. 10 –11 dell’insula n. 6 , sono stati pubblicati nel sito internet comunale nella sezione “Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio”;

ASSUNTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell’Area Tecnica/Tributi e di legittimità del Segretario Comunale;

Ad unanimità di voti, espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

1. Di approvare, ai sensi dell’art. 20 della L.R. 23/04/2004 n. 11, la seconda Variante al Piano di Recupero del Centro Storico attinente le unità edilizie n. 10 –11 dell’insula n. 6 composta dai seguenti elaborati redatti dal geom. dall’Igna Antonio di Zanè depositati in originale presso l’Ufficio Tecnico Comunale:
 - Relazione tecnica illustrativa ;
 - Fascicolo schede Piano originario, vigente, di seconda variante e sinottica;
 - Fascicolo Norme Tecniche di Attuazione vigenti, di variante con individuazione delle variazioni;

- Tav. 1 Estratti planimetria P.d.R. Originario, vigente e di variante – scala 1:500;
 - Tav. 2 Rilievo fabbricato esistente con calcolo superfici, volumi e documentazione fotografica;
2. Di prendere a dare atto che a seguito dell'approvazione di tale variante gli elaborati sopraccitati sostituiscono gli elaborati vigenti del Piano di Recupero del Centro Storico;
 3. Di prendere e dare atto che la presente variante entra in vigore dieci giorni dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune del provvedimento di approvazione come previsto dall'art. 20 comma 8° della L.R. 11/2004;
 4. Di demandare ai Responsabili dei Servizi competenti ogni provvedimento inerente e conseguente all'approvazione della presente deliberazione.

PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA N. DG - 78 - 2021 DEL 11-08-2021

OGGETTO: APPROVAZIONE SECONDA VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO ATTINENTE LE UNITA' EDILIZIE N. 10-11-INSULA 6

Parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data 11-08-2021	Parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, espresso in data	Parere FAVOREVOLE di legittimità espresso in data 11-08-2021
Il Responsabile del Servizio CAVEDON LUCA	Il Responsabile del Servizio	Il Segretario Comunale GRAZIANI RENATO

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
BERTI ROBERTO

Il Segretario Comunale
GRAZIANI RENATO

Il firmatario del presente documento attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell'Ente.

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)