

CASI DI ESENZIONE RATE IMU 2020 (Aggiornamento al Decreto "Ristori bis" - D.L. 09/11/2020, N. 149)

COMMA 1	TIPOLOGIA	ESENZIONE ACCONTO IMU 2020 (D.L. 34/2020 Art. 177)	ESENZIONE SALDO IMU 2020 (D.L. 104/2020 Art. 78 - comma 1) in vigore dal 15/08/2020	ESENZIONE SALDO IMU 2020 (D.L. 137/2020 Art. 9) in vigore dal 29/10/2020	ESENZIONE SALDO IMU 2020 (D.L. 149/2020 Art. 5) in vigore dal 09/11/2020	CONDIZIONI
LETTERA A	immobili adibiti a stabilimenti balneari marittimi, lacuali e fluviali, nonché immobili degli stabilimenti termali	SI	SI			NESSUNA
LETTERA B	immobili rientranti nella categoria catastale D/2 (alberghi e pensioni con fine di lucro)	SI	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
LETTERA B	immobili degli agriturismi	SI	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
LETTERA B	immobili dei villaggi turistici	SI	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
LETTERA B	immobili degli ostelli della gioventù	SI	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
LETTERA B	immobili dei rifugi di montagna	SI	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
LETTERA B	immobili delle colonie marine e montane	SI	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
LETTERA B	immobili degli affittacamere per brevi soggiorni	SI	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
LETTERA B	immobili delle case e appartamenti per vacanze	SI	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
LETTERA B	immobili dei bed & breakfast	SI	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
LETTERA B	immobili dei residence e dei campeggi	SI	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
LETTERA C	immobili rientranti nella categoria catastale D in uso da parte di imprese esercenti attività di allestimenti di strutture espositive nell'ambito di eventi fieristici o manifestazioni	NO	SI			NESSUNA
LETTERA D	immobili rientranti nella categoria catastale D/3 destinati a spettacoli cinematografici, teatri e sale per concerti e spettacoli (esenzione anche per anni 2021 e 2022 - subordinata all'autorizzazione della Commissione Europea)	NO	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
LETTERA E	immobili destinati a discoteche, sale da ballo, night-club e simili	NO	SI			I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
	immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività indicate nella tabella di cui all'allegato 1 al D. L. 137/2020	NO		SI		I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE
	immobili e le relative pertinenze in cui si esercitano le attività indicate nella tabella di cui all'allegato 2 al D. L. 149/2020 (limitato alle zone ad alto rischio pandemico Regioni Rosse)	NO			SI	I PROPRIETARI DEVONO ANCHE ESERCITARE NEGLI IMMOBILI L'ATTIVITA' ESENTE