

Contributo commisurato all'incidenza delle opere di urbanizzazione e alla sistemazione ambientale

RESIDENZA

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mc)	Secondaria (€/mc)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

A	AR	< 1,00			6,69	4,63		11,32
		1,00 =<d.f. < 3,00			3,18	4,63		7,81
		>= 3,00			2,23	4,63		6,86
B		< 1,00			10,75	7,44		18,19
		1,00 =<d.f. < 3,00			5,11	7,44		12,55
		>= 3,00			3,58	7,44		11,02
C	Pereq.	< 1,00			23,66	16,36		40,02
		1,00 =<d.f. < 3,00			11,24	16,36		27,60
		>= 3,00			7,89	16,36		24,25
E	(non imprenditore agricolo)	< 1,00			23,66	16,36		40,02
		1,00 =<d.f. < 3,00			11,24	16,36		27,60
		>= 3,00			7,89	16,36		24,25
E	(imprenditore agricolo non a titolo principale)	< 1,00			11,83	8,18		20,01
		1,00 =<d.f. < 3,00			5,62	8,18		13,80
		>= 3,00			3,94	8,18		12,13
C2.5	rid.40%	< 1,00			15,77	10,91		26,68
		1,00 =<d.f. < 3,00			7,49	10,91		18,40
		>= 3,00			5,26	10,91		16,17
C2.5	rid.50%	< 1,00			13,14	9,09		22,24
		1,00 =<d.f. < 3,00			6,24	9,09		15,34
		>= 3,00			4,38	9,09		13,47

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

Complessi ex agricoli inclusi in zona D ed alloggi del custode o del proprietario: di caso in caso si assimila ad altra zona C in relazione all'indice di edificabilità sfruttato

Zone C2.5 (P.E.E.P.): riduzione fino al 40% elevabile al 50% per interventi di Edilizia residenziale pubblica eseguiti dall'ATER o da Cooperative a proprietà indivisa

TRETTO / MONTE MAGRE' (censuario di Magrè fogli 9...14)

A	AR	< 1,00			6,69	4,63		11,32
		1,00 =<d.f. < 3,00			3,18	4,63		7,81
		>= 3,00			2,23	4,63		6,86
B		< 1,00			8,36	5,79		14,15
		1,00 =<d.f. < 3,00			3,97	5,79		9,76
		>= 3,00			2,79	5,79		8,57
C		< 1,00			18,40	12,73		31,13
		1,00 =<d.f. < 3,00			8,74	12,73		21,47
		>= 3,00			6,13	12,73		18,86
E	(non imprenditore agricolo)	< 1,00			18,40	12,73		31,13
		1,00 =<d.f. < 3,00			8,74	12,73		21,47
		>= 3,00			6,13	12,73		18,86
E	(imprenditore agricolo non a titolo principale)	< 1,00			9,20	6,36		15,57
		1,00 =<d.f. < 3,00			4,37	6,36		10,73
		>= 3,00			3,07	6,36		9,43

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

RESIDENZA

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mc)	Secondaria (€/mc)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SANTA CATERINA / SAN ROCCO

A AR	< 1,00				7,36	5,09		12,45
	1,00 =<d.f. < 3,00				3,50	5,09		8,59
	>= 3,00				2,45	5,09		7,54
B	< 1,00				9,20	6,36		15,57
	1,00 =<d.f. < 3,00				4,37	6,36		10,73
	>= 3,00				3,07	6,36		9,43
C	< 1,00				20,24	14,00		34,24
	1,00 =<d.f. < 3,00				9,62	14,00		23,62
	>= 3,00				6,75	14,00		20,75
E (non imprenditore agricolo)	< 1,00				20,24	14,00		34,24
	1,00 =<d.f. < 3,00				9,62	14,00		23,62
	>= 3,00				6,75	14,00		20,75
E (imprenditore agricolo non a titolo principale)	< 1,00				10,12	7,00		17,12
	1,00 =<d.f. < 3,00				4,81	7,00		11,81
	>= 3,00				3,37	7,00		10,37

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

CERBARO / PORNARO

A AR	< 1,00				8,03	5,55		13,58
	1,00 =<d.f. < 3,00				3,81	5,55		9,37
	>= 3,00				2,68	5,55		8,23
B	< 1,00				10,04	6,94		16,98
	1,00 =<d.f. < 3,00				4,77	6,94		11,71
	>= 3,00				3,35	6,94		10,29
C	< 1,00				22,08	15,27		37,36
	1,00 =<d.f. < 3,00				10,49	15,27		25,76
	>= 3,00				7,36	15,27		22,63
D*	< 1,00				22,08	15,27		37,36
	1,00 =<d.f. < 3,00				10,49	15,27		25,76
	>= 3,00				7,36	15,27		22,63
E (non imprenditore agricolo)	< 1,00				22,08	15,27		37,36
	1,00 =<d.f. < 3,00				10,49	15,27		25,76
	>= 3,00				7,36	15,27		22,63
E (imprenditore agricolo non a titolo principale)	< 1,00				11,04	7,64		18,68
	1,00 =<d.f. < 3,00				5,24	7,64		12,88
	>= 3,00				3,68	7,64		11,32

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

(*) Parametro della zona C: art. 83- 5° comma della L.R. 61/85

INDUSTRIA

Z.T.O.	densità fondiaria	Sistemazione ambientale (€/mq)	Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)	TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--------------------------------	-----------------	-------------------	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

A AR		21,27	20,14	16,11	36,25
B		14,18	21,91	17,53	39,43
C		14,18	21,91	17,53	39,43
D	D1 1-15	11,34	9,96	10,20	20,15
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (1)	11,34	9,96	10,20	20,15
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (2)	11,34	9,96	12,43	22,39
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (3)	14,18	9,96	22,84	32,80
	D4	14,18	19,92	35,82	55,74
	D1 70-71	11,34	9,96	7,97	17,92
E	D3 1, 2 e 4	11,34	19,92	15,93	35,85
		21,27	19,92	15,93	35,85

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

1 per interventi diretti in aree di completamento che sono già state oggetto di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (Piani di Lottizzazione)

2 per interventi localizzati in aree già di completamento ma pianificate a seguito di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (P. di L.), per le quali si manifesti l'esigenza di una ristrutturazione urbanistica, da attuarsi in ogni caso con piano urbanistico attuativo ai sensi del comma 2° dell'art. 6.2 delle NTA vigenti

3 sia per interventi diretti che per interventi a seguito di strumento attuativo con stipula della convenzione in aree di completamento che tuttavia non sono mai state oggetto di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (P. di L.)

TRETTO / MONTE MAGRE' (censuario di Magrè fogli 9...14)

A AR		21,27	20,14	16,11	36,25
B		14,18	17,04	13,63	30,67
C		14,18	17,04	13,63	30,67
D		11,34	15,49	12,39	27,88
E		21,27	15,49	12,39	27,88

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

SANTA CATTERINA / SAN ROCCO

A AR		21,27	22,15	17,72	39,87
B		14,18	18,74	14,99	33,74
C		14,18	18,74	14,99	33,74
D		11,34	17,04	13,63	30,67
E		21,27	17,04	13,63	30,67

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

CERBARO / PORNARO

A AR		21,27	24,16	19,33	43,50
B		14,18	20,45	16,36	36,80
C		14,18	20,45	16,36	36,80
D	D1 68	11,34	9,29	7,44	16,73
	D3 3 e 5	11,34	18,59	14,87	33,46
E		21,27	18,59	14,87	33,46

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

ARTIGIANATO

Z.T.O.	densità fondiaria		Sistemazione ambientale (€/mq)		Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--------------------------------	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

A AR			8,51		6,20	2,32		8,52
B			8,51		11,15	4,18		15,34
C			8,51		15,93	5,97		21,91
D	D1 1-15		5,67		7,97	5,22		13,18
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (1)		5,67		7,97	5,22		13,18
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (2)		5,67		7,97	7,45		15,42
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (3)		8,51		7,97	17,86		25,83
	D4		8,51		15,93	25,86		41,79
	D1 70-71		5,67		7,97	2,99		10,95
E	D3 1, 2 e 4		5,67		15,93	5,97		21,91
			14,18		15,93	5,97		21,91

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

1 per interventi diretti in aree di completamento che sono già state oggetto di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (Piani di Lottizzazione)

2 per interventi localizzati in aree già di completamento ma pianificate a seguito di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (P. di L.), per le quali si manifesti l'esigenza di una ristrutturazione urbanistica, da attuarsi in ogni caso con piano urbanistico attuativo ai sensi del comma 2° dell'art. 6.2 delle NTA vigenti

3 sia per interventi diretti che per interventi a seguito di strumento attuativo con stipula della convenzione in aree di completamento che tuttavia non sono mai state oggetto di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (P. di L.)

TRETTO / MONTE MAGRE' (censuario di Magrè fogli 9...14)

A AR			8,51		6,20	2,32		8,52
B			8,51		8,67	3,25		11,93
C			8,51		12,39	4,65		17,04
D			5,67		12,39	4,65		17,04
E			14,18		12,39	4,65		17,04

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

SANTA CATTERINA / SAN ROCCO

A AR			8,51		6,82	2,56		9,37
B			8,51		9,54	3,58		13,12
C			8,51		13,63	5,11		18,74
D			5,67		13,63	5,11		18,74
E			14,18		13,63	5,11		18,74

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

CERBARO / PORNARO

A AR			8,51		7,44	2,79		10,22
B			8,51		10,41	3,90		14,31
C			8,51		14,87	5,58		20,45
D	D1 68		5,67		7,44	2,79		10,22
	D3 3 e 5		5,67		14,87	5,58		20,45
E			14,18		14,87	5,58		20,45

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

AGRICOLTURA

Imprenditore agricolo a titolo principale - interventi **non** in funzione della conduzione del fondo

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

A AR					4,83	0,60		5,44
B					5,26	0,66		5,91
C					5,26	0,66		5,91
D					5,26	0,66		5,91
E					4,78	0,60		5,38

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

TRETTO / MONTE MAGRE' (censuario di Magrè fogli 9...14)

A AR					4,83	0,60		5,44
B					4,09	0,51		4,60
C					4,09	0,51		4,60
D					4,09	0,51		4,60
E					3,72	0,46		4,18

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

SANTA CATTERINA / SAN ROCCO

A AR					5,32	0,66		5,98
B					4,50	0,56		5,06
C					4,50	0,56		5,06
D					4,50	0,56		5,06
E					4,09	0,51		4,60

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

CERBARO / PORNARO

A AR					5,80	0,72		6,52
B					4,91	0,61		5,52
C					4,91	0,61		5,52
D					4,91	0,61		5,52
E					4,46	0,56		5,02

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

AGRICOLTURA

Imprenditore agricolo **non** a titolo principale - interventi in funzione della conduzione del fondo

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

A AR					9,67	1,21		10,87
B					10,52	1,31		11,83
C					10,52	1,31		11,83
D					10,52	1,31		11,83
E					9,56	1,19		10,75

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

TRETTO / MONTE MAGRE' (censuario di Magrè fogli 9...14)

A AR					9,67	1,21		10,87
B					8,18	1,02		9,20
C					8,18	1,02		9,20
D					8,18	1,02		9,20
E					7,44	0,93		8,36

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

SANTA CATTERINA / SAN ROCCO

A AR					10,63	1,33		11,96
B					9,00	1,12		10,12
C					9,00	1,12		10,12
D					9,00	1,12		10,12
E					8,18	1,02		9,20

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

CERBARO / PORNARO

A AR					11,60	1,45		13,05
B					9,81	1,23		11,04
C					9,81	1,23		11,04
D					9,81	1,23		11,04
E					8,92	1,12		10,04

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

AGRICOLTURA

Imprenditore agricolo **non** a titolo principale - interventi **non** in funzione della conduzione del fondo

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

A AR					16,11	2,01		18,12
B					17,53	2,19		19,72
C					17,53	2,19		19,72
D					17,53	2,19		19,72
E					15,93	1,99		17,92

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

TRETTO / MONTE MAGRE' (censuario di Magrè fogli 9...14)

A AR					16,11	2,01		18,12
B					13,63	1,70		15,34
C					13,63	1,70		15,34
D					13,63	1,70		15,34
E					12,39	1,55		13,94

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

SANTA CATTERINA / SAN ROCCO

A AR					17,72	2,22		19,94
B					14,99	1,87		16,87
C					14,99	1,87		16,87
D					14,99	1,87		16,87
E					13,63	1,70		15,34

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

CERBARO / PORNARO

A AR					19,33	2,42		21,75
B					16,36	2,04		18,40
C					16,36	2,04		18,40
D					16,36	2,04		18,40
E					14,87	1,86		16,73

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

TURISMO

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mc)	Secondaria (€/mc)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

A AR	< 1,50				14,41	10,38		24,78
	1,50 =<d.f. < 3,00				8,21	10,38		18,59
	>= 3,00				5,11	10,38		15,49
B	< 1,50				18,52	13,34		31,87
	1,50 =<d.f. < 3,00				10,56	13,34		23,90
	>= 3,00				6,57	13,34		19,92
C Pereq.	< 1,50				22,23	16,01		38,24
	1,50 =<d.f. < 3,00				12,67	16,01		28,68
	>= 3,00				7,89	16,01		23,90
D	< 1,50				22,23	16,01		38,24
	1,50 =<d.f. < 3,00				12,67	16,01		28,68
	>= 3,00				7,89	16,01		23,90
E*	< 1,50				14,82	10,67		25,49
	1,50 =<d.f. < 3,00				8,44	10,67		19,12
	>= 3,00				5,26	10,67		15,93
F	< 1,50				18,52	13,34		31,87
	1,50 =<d.f. < 3,00				10,56	13,34		23,90
	>= 3,00				6,57	13,34		19,92

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

(*) Per le sole attività di agriturismo ai sensi di legge

TRETTO / MONTE MAGRE' (censuario di Magrè fogli 9...14)

A AR	< 1,50				14,41	10,38		24,78
	1,50 =<d.f. < 3,00				8,21	10,38		18,59
	>= 3,00				5,11	10,38		15,49
B	< 1,50				14,41	10,38		24,78
	1,50 =<d.f. < 3,00				8,21	10,38		18,59
	>= 3,00				5,11	10,38		15,49
C	< 1,50				17,29	12,45		29,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				9,85	12,45		22,31
	>= 3,00				6,13	12,45		18,59
D	< 1,50				17,29	12,45		29,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				9,85	12,45		22,31
	>= 3,00				6,13	12,45		18,59
E*	< 1,50				11,52	8,30		19,83
	1,50 =<d.f. < 3,00				6,57	8,30		14,87
	>= 3,00				4,09	8,30		12,39
F	< 1,50				14,41	10,38		24,78
	1,50 =<d.f. < 3,00				8,21	10,38		18,59
	>= 3,00				5,11	10,38		15,49

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

(*) Per le sole attività di agriturismo ai sensi di legge

TURISMO

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mc)	Secondaria (€/mc)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SANTA CATTERINA / SAN ROCCO

A AR	< 1,50				15,85	11,42		27,26
	1,50 =<d.f. < 3,00				9,03	11,42		20,45
	>= 3,00				5,62	11,42		17,04
B	< 1,50				15,85	11,42		27,26
	1,50 =<d.f. < 3,00				9,03	11,42		20,45
	>= 3,00				5,62	11,42		17,04
C	< 1,50				19,02	13,70		32,71
	1,50 =<d.f. < 3,00				10,84	13,70		24,54
	>= 3,00				6,75	13,70		20,45
D	< 1,50				19,02	13,70		32,71
	1,50 =<d.f. < 3,00				10,84	13,70		24,54
	>= 3,00				6,75	13,70		20,45
E*	< 1,50				12,68	9,13		21,81
	1,50 =<d.f. < 3,00				7,22	9,13		16,36
	>= 3,00				4,50	9,13		13,63
F	< 1,50				15,85	11,42		27,26
	1,50 =<d.f. < 3,00				9,03	11,42		20,45
	>= 3,00				5,62	11,42		17,04

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

(*) Per le sole attività di agriturismo ai sensi di legge

CERBARO / PORNARO

A AR	< 1,50				17,29	12,45		29,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				9,85	12,45		22,31
	>= 3,00				6,13	12,45		18,59
B	< 1,50				17,29	12,45		29,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				9,85	12,45		22,31
	>= 3,00				6,13	12,45		18,59
C	< 1,50				20,74	14,94		35,69
	1,50 =<d.f. < 3,00				11,82	14,94		26,77
	>= 3,00				7,36	14,94		22,31
D	< 1,50				20,74	14,94		35,69
	1,50 =<d.f. < 3,00				11,82	14,94		26,77
	>= 3,00				7,36	14,94		22,31
E*	< 1,50				13,83	9,96		23,79
	1,50 =<d.f. < 3,00				7,88	9,96		17,84
	>= 3,00				4,91	9,96		14,87
F	< 1,50				17,29	12,45		29,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				9,85	12,45		22,31
	>= 3,00				6,13	12,45		18,59

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

(*) Per le sole attività di agriturismo ai sensi di legge

COMMERCIO

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

A AR	< 1,50				47,55	19,67		67,23
	1,50 =<d.f. < 3,00				28,97	19,67		48,64
	>= 3,00				14,41	19,67		34,08
B	< 1,50				55,03	22,76		77,79
	1,50 =<d.f. < 3,00				33,52	22,76		56,28
	>= 3,00				16,67	22,76		39,43
C Pereq.	< 1,50				55,03	22,76		77,79
	1,50 =<d.f. < 3,00				33,52	22,76		56,28
	>= 3,00				16,67	22,76		39,43
D1 70 e 71	< 1,50				73,37	30,35		103,72
	1,50 =<d.f. < 3,00				44,69	30,35		75,04
	>= 3,00				22,23	30,35		52,58
D1 1-67, 69 e 72 D2 1- 11, D3	< 1,50				77,04	31,87		108,91
	1,50 =<d.f. < 3,00				46,93	31,87		78,79
	>= 3,00				23,34	31,87		55,21
D4	< 1,50				80,71	33,39		114,09
	1,50 =<d.f. < 3,00				49,16	33,39		82,55
	>= 3,00				24,45	33,39		57,84
E	< 1,50				79,48	32,88		112,36
	1,50 =<d.f. < 3,00				48,42	32,88		81,30
	>= 3,00				24,08	32,88		56,96
F	< 1,50				61,14	25,29		86,43
	1,50 =<d.f. < 3,00				37,24	25,29		62,54
	>= 3,00				18,52	25,29		43,81

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

TRETTO / MONTE MAGRE' (censuario di Magrè fogli 9...14)

A AR	< 1,50				47,55	19,67		67,23
	1,50 =<d.f. < 3,00				28,97	19,67		48,64
	>= 3,00				14,41	19,67		34,08
B	< 1,50				42,80	17,71		60,50
	1,50 =<d.f. < 3,00				26,07	17,71		43,77
	>= 3,00				12,97	17,71		30,67
C	< 1,50				42,80	17,71		60,50
	1,50 =<d.f. < 3,00				26,07	17,71		43,77
	>= 3,00				12,97	17,71		30,67
D	< 1,50				57,07	23,61		80,67
	1,50 =<d.f. < 3,00				34,76	23,61		58,37
	>= 3,00				17,29	23,61		40,89
E	< 1,50				61,82	25,57		87,39
	1,50 =<d.f. < 3,00				37,66	25,57		63,23
	>= 3,00				18,73	25,57		44,30
F	< 1,50				47,55	19,67		67,23
	1,50 =<d.f. < 3,00				28,97	19,67		48,64
	>= 3,00				14,41	19,67		34,08

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

COMMERCIO

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SANTA CATTERINA / SAN ROCCO

A AR	< 1,50				52,31	21,64		73,95
	1,50 =<d.f. < 3,00				31,86	21,64		53,50
	>= 3,00				15,85	21,64		37,49
B	< 1,50				47,08	19,48		66,55
	1,50 =<d.f. < 3,00				28,68	19,48		48,15
	>= 3,00				14,26	19,48		33,74
C	< 1,50				47,08	19,48		66,55
	1,50 =<d.f. < 3,00				28,68	19,48		48,15
	>= 3,00				14,26	19,48		33,74
D	< 1,50				62,77	25,97		88,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				38,24	25,97		64,20
	>= 3,00				19,02	25,97		44,98
E	< 1,50				68,00	28,13		96,13
	1,50 =<d.f. < 3,00				41,42	28,13		69,55
	>= 3,00				20,60	28,13		48,73
F	< 1,50				52,31	21,64		73,95
	1,50 =<d.f. < 3,00				31,86	21,64		53,50
	>= 3,00				15,85	21,64		37,49

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

CERBARO / PORNARO

A AR	< 1,50				57,07	23,61		80,67
	1,50 =<d.f. < 3,00				34,76	23,61		58,37
	>= 3,00				17,29	23,61		40,89
B	< 1,50				51,36	21,25		72,60
	1,50 =<d.f. < 3,00				31,28	21,25		52,53
	>= 3,00				15,56	21,25		36,80
C	< 1,50				51,36	21,25		72,60
	1,50 =<d.f. < 3,00				31,28	21,25		52,53
	>= 3,00				15,56	21,25		36,80
D	< 1,50				68,48	28,33		96,81
	1,50 =<d.f. < 3,00				41,71	28,33		70,04
	>= 3,00				20,74	28,33		49,07
E	< 1,50				74,18	30,69		104,87
	1,50 =<d.f. < 3,00				45,19	30,69		75,88
	>= 3,00				22,47	30,69		53,16
F	< 1,50				57,07	23,61		80,67
	1,50 =<d.f. < 3,00				34,76	23,61		58,37
	>= 3,00				17,29	23,61		40,89

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

DIREZIONALE

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)	TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

A AR	< 1,50				57,07	23,61	80,67
	1,50 =<d.f. < 3,00				34,76	23,61	58,37
	>= 3,00				17,29	23,61	40,89
B	< 1,50				67,26	27,82	95,08
	1,50 =<d.f. < 3,00				40,97	27,82	68,79
	>= 3,00				20,37	27,82	48,20
C Pereq.	< 1,50				73,37	30,35	103,72
	1,50 =<d.f. < 3,00				44,69	30,35	75,04
	>= 3,00				22,23	30,35	52,58
D	< 1,50				73,37	30,35	103,72
	1,50 =<d.f. < 3,00				44,69	30,35	75,04
	>= 3,00				22,23	30,35	52,58
E	< 1,50				79,48	32,88	112,36
	1,50 =<d.f. < 3,00				48,42	32,88	81,30
	>= 3,00				24,08	32,88	56,96
F	< 1,50				61,14	25,29	86,43
	1,50 =<d.f. < 3,00				37,24	25,29	62,54
	>= 3,00				18,52	25,29	43,81

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

TRETTO / MONTE MAGRE' (censuario di Magrè fogli 9...14)

A AR	< 1,50				57,07	23,61	80,67
	1,50 =<d.f. < 3,00				34,76	23,61	58,37
	>= 3,00				17,29	23,61	40,89
B	< 1,50				52,31	21,64	73,95
	1,50 =<d.f. < 3,00				31,86	21,64	53,50
	>= 3,00				15,85	21,64	37,49
C	< 1,50				57,07	23,61	80,67
	1,50 =<d.f. < 3,00				34,76	23,61	58,37
	>= 3,00				17,29	23,61	40,89
D	< 1,50				57,07	23,61	80,67
	1,50 =<d.f. < 3,00				34,76	23,61	58,37
	>= 3,00				17,29	23,61	40,89
E	< 1,50				61,82	25,57	87,39
	1,50 =<d.f. < 3,00				37,66	25,57	63,23
	>= 3,00				18,73	25,57	44,30
F	< 1,50				47,55	19,67	67,23
	1,50 =<d.f. < 3,00				28,97	19,67	48,64
	>= 3,00				14,41	19,67	34,08

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

DIREZIONALE

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SANTA CATTERINA / SAN ROCCO

A AR	< 1,50				62,77	25,97		88,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				38,24	25,97		64,20
	>= 3,00				19,02	25,97		44,98
B	< 1,50				57,54	23,80		81,34
	1,50 =<d.f. < 3,00				35,05	23,80		58,85
	>= 3,00				17,43	23,80		41,23
C	< 1,50				62,77	25,97		88,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				38,24	25,97		64,20
	>= 3,00				19,02	25,97		44,98
D	< 1,50				62,77	25,97		88,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				38,24	25,97		64,20
	>= 3,00				19,02	25,97		44,98
E	< 1,50				68,00	28,13		96,13
	1,50 =<d.f. < 3,00				41,42	28,13		69,55
	>= 3,00				20,60	28,13		48,73
F	< 1,50				52,31	21,64		73,95
	1,50 =<d.f. < 3,00				31,86	21,64		53,50
	>= 3,00				15,85	21,64		37,49

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

CERBARO / PORNARO

A AR	< 1,50				68,48	28,33		96,81
	1,50 =<d.f. < 3,00				41,71	28,33		70,04
	>= 3,00				20,74	28,33		49,07
B	< 1,50				62,77	25,97		88,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				38,24	25,97		64,20
	>= 3,00				19,02	25,97		44,98
C	< 1,50				68,48	28,33		96,81
	1,50 =<d.f. < 3,00				41,71	28,33		70,04
	>= 3,00				20,74	28,33		49,07
D	< 1,50				68,48	28,33		96,81
	1,50 =<d.f. < 3,00				41,71	28,33		70,04
	>= 3,00				20,74	28,33		49,07
E	< 1,50				74,18	30,69		104,87
	1,50 =<d.f. < 3,00				45,19	30,69		75,88
	>= 3,00				22,47	30,69		53,16
F	< 1,50				57,07	23,61		80,67
	1,50 =<d.f. < 3,00				34,76	23,61		58,37
	>= 3,00				17,29	23,61		40,89

Zone AR, edifici scheda "B" ed edifici di particolare interesse storico-ambientale (art.7.1.2 NTO): contributo come Zone A

Contributo commisurato all'incidenza delle opere di urbanizzazione e alla sistemazione ambientale

INDUSTRIA

Z.T.O.	densità fondiaria		Sistemazione ambientale (€/mq)		Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--------------------------------	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

D	D1 1-15		11,34		7,75	7,93		15,68
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (1)		11,34		7,75	7,93		15,68
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (2)		11,34		7,75	9,67		17,41
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (3)		14,18		7,75	17,76		25,51
	D4		14,18		15,49	27,86		43,35
	D1 70-71		11,34		7,75	6,20		13,94
	D3 1, 2 e 4		11,34		15,49	12,39		27,88

1 per interventi diretti in aree di completamento che sono già state oggetto di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (Piani di Lottizzazione)

2 per interventi localizzati in aree già di completamento ma pianificate a seguito di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (P. di L.), per le quali si manifesti l'esigenza di una ristrutturazione urbanistica, da attuarsi in ogni caso con piano urbanistico attuativo ai sensi del comma 2° dell'art. 6.2 delle NTA vigenti

3 sia per interventi diretti che per interventi a seguito di strumento attuativo con stipula della convenzione in aree di completamento che tuttavia non sono mai state oggetto di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (P. di L.)

ARTIGIANATO

Z.T.O.	densità fondiaria		Sistemazione ambientale (€/mq)		Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--------------------------------	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

D	D1 1-15		5,67		6,20	4,06		10,25
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (1)		5,67		6,20	4,06		10,25
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (2)		5,67		6,20	5,79		11,99
	D1 16-67, 69 e 72 D2 1-11 (3)		8,51		6,20	13,89		20,09
	D4		8,51		12,39	20,11		32,51
	D1 70-71		5,67		6,20	2,32		8,52
	D3 1, 2 e 4		5,67		12,39	4,65		17,04

1 per interventi diretti in aree di completamento che sono già state oggetto di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (Piani di Lottizzazione)

2 per interventi localizzati in aree già di completamento ma pianificate a seguito di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (P. di L.), per le quali si manifesti l'esigenza di una ristrutturazione urbanistica, da attuarsi in ogni caso con piano urbanistico attuativo ai sensi del comma 2° dell'art. 6.2 delle NTA vigenti

3 sia per interventi diretti che per interventi a seguito di strumento attuativo con stipula della convenzione in aree di completamento che tuttavia non sono mai state oggetto di piani di zona (P.I.P.) o P.U.A. (P. di L.)

TURISMO

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mc)	Secondaria (€/mc)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

D	< 1,50				17,29	12,45		29,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				9,85	12,45		22,31
	>= 3,00				6,13	12,45		18,59

COMMERCIO

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

D1 70 e 71	< 1,50				57,07	23,61		80,67
	1,50 =<d.f. < 3,00				34,76	23,61		58,37
	>= 3,00				17,29	23,61		40,89

D1 1-67, 69 e 72 D2 1-11, D3	< 1,50				59,92	24,79		84,71
	1,50 =<d.f. < 3,00				36,50	24,79		61,28
	>= 3,00				18,15	24,79		42,94

D.4	< 1,50				62,77	25,97		88,74
	1,50 =<d.f. < 3,00				38,24	25,97		64,20
	>= 3,00				19,02	25,97		44,98

DIREZIONALE

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

D	< 1,50				57,07	23,61		80,67
	1,50 =<d.f. < 3,00				34,76	23,61		58,37
	>= 3,00				17,29	23,61		40,89

Contributo commisurato all'incidenza delle opere di urbanizzazione

SALE DA GIOCO E ASSIMILATI

Z.T.O.	densità fondiaria				Primaria (€/mq)	Secondaria (€/mq)		TOTALE Oneri di Urbanizzazione
--------	-------------------	--	--	--	-----------------	-------------------	--	--------------------------------

SCHIO / MAGRE' (censuario di Magrè fogli 1...8)

D1 70 e 71	< 1,50				81,52	33,72		115,25
	1,50 =<d.f. < 3,00				49,66	33,72		83,38
	>= 3,00				24,70	33,72		58,42

D1 1-67, 69 e 72 D2 1- 11, D3	< 1,50				85,60	35,41		121,01
	1,50 =<d.f. < 3,00				52,14	35,41		87,55
	>= 3,00				25,93	35,41		61,34

D.4	< 1,50				89,67	37,10		126,77
	1,50 =<d.f. < 3,00				54,62	37,10		91,72
	>= 3,00				27,17	37,10		64,26

TRETTO / MONTE MAGRE' (censuario di Magrè fogli 9...14)

D	< 1,50				65,22	26,98		92,20
	1,50 =<d.f. < 3,00				39,73	26,98		66,70
	>= 3,00				19,76	26,98		46,74

SANTA CATTERINA / SAN ROCCO

D	< 1,50				71,74	29,68		101,42
	1,50 =<d.f. < 3,00				43,70	29,68		73,37
	>= 3,00				21,73	29,68		51,41

CERBARO / PORNARO

D	< 1,50				78,26	32,38		110,64
	1,50 =<d.f. < 3,00				47,67	32,38		80,05
	>= 3,00				23,71	32,38		56,08