



COMUNE DI SCHIO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Copia

N° 21/2022 del 14/02/2022

OGGETTO: PROGETTO PER PROMUOVERE "AFFITTI SOCIALI SICURI" - PROSECUZIONE E ASSEGNAZIONE BUDGET ANNO 2022.

L'anno duemilaventidue, addì quattordici del mese di Febbraio, alle ore 14:00, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, che risulta così composta:

<u>Componenti</u>	<u>Pr</u>	<u>As</u>
Valter Orsi	SI	
Barbara Corzato	SI	
Anna Donà	SI	
Alessandro Maculan	SI	
Cristina Marigo	SI	
Aldo Munarini		SI
Sergio Rossi	SI	
Matteo Trambaiolo	SI	

Assume la Presidenza il Sindaco, signor Valter Orsi e partecipa il Vice Segretario Generale, signor Matteo Maroni.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta Comunale ad esaminare la proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- ai sensi dell'art. 3, comma 2°, del D. Lgs. 267/2000, il Comune è l'Ente Locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo;
- ai sensi dell'art. 13, comma 1°, del D. Lgs. 267/2000, spettano al Comune tutte le funzioni amministrative che riguardano la popolazione e il territorio comunale, precipuamente nei settori organici dei servizi alla persona e alla comunità (... omissis...), salvo quanto non sia espressamente attribuito ad altri soggetti;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 74 dell'11.07.2011, esecutiva per termini di legge, è stato approvato il "Regolamento per la concessione di benefici economici e materiali ai sensi dell'art. 12 Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni", come modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 35 del 29.03.2021 (di seguito Regolamento);
- con propria deliberazione n. 112 dell'8 aprile 2014 la Giunta Comunale ha deciso di aderire alla proposta di accordo promossa dalla Prefettura di Vicenza sugli "Affitti sociali", con un budget massimo complessivo stabilito in Euro 9.000,00 e di approvare la bozza di "Protocollo di intesa sull'emergenza abitativa per promuovere l'affitto sociale", allegata sub A) al medesimo provvedimento, di cui forma parte integrale e sostanziale;
- il Comune di Schio, aderendo al suddetto Protocollo, sottoscritto in Prefettura di Vicenza il 23.04.2014, si è impegnato a promuovere l'"affitto sociale" nel proprio territorio;
- tale "affitto sociale" prevede il dimezzamento o almeno la riduzione significativa del canone di locazione pattuito in sede contrattuale;
- il peso economico di tale intervento può essere sostenuto per un periodo massimo di 12 mesi, con il contributo mensile massimo di Euro 250,00, di cui il 60% a carico del Comune di residenza e il restante 40% a carico della Caritas Diocesana Vicentina;
- con i provvedimenti comunali n. 371/2016 del 28.12.2016, n. 13/2018 del 17.01.2018, n. 47/2019 del 13.02.2019 e n. 40 del 17.02.2020 la Giunta ha stabilito, tra l'altro, di proseguire nella progettualità degli "affitti sociali" anche per gli anni 2017 e 2018, assegnando al progetto un budget annuale di Euro 9.000,00, e per gli anni 2019 e 2020 assegnando un budget di Euro 6.000,00;
- la Missione 12 "diritti sociali, politiche sociali e famiglia", programma P1206 - "Interventi per il diritto alla casa", di cui al Documento Unico di Programmazione 2022-2024 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 2 febbraio 2022, allegato A1), include nell'obiettivo strategico n. 120601, l'obiettivo operativo di sostenere le fasce deboli e soprattutto coloro che, a causa della perdita del lavoro, non riescono a sostenere la spesa abitativa (fondo morosità incolpevole, affitto sociale);

Preso atto che ai sensi dell'articolo 9 comma 2) del sopra citato Regolamento, la Giunta Comunale può definire, con propria deliberazione, misure straordinarie o sperimentali da attivare per contrastare gli effetti di fenomeni di disagio e nuove povertà, che verranno attuate dagli uffici nell'attività istruttoria, di assegnazione, di

liquidazione e di verifica e controllo;

Considerato che la promozione degli "Affitti sociali sicuri" ha lo scopo di prevenire e, se possibile, sanare situazioni di morosità incolpevole a causa della riduzione del reddito da lavoro, che potrebbero aggravarsi e sfociare in procedure di sfratto;

Ritenuto, al fine di prevenire e se possibile sanare le suddette situazioni di difficoltà, di proseguire anche per l'anno 2022 nella progettualità degli "Affitti sociali sicuri", confermando il criterio *"essere in ritardo nel pagamento per un massimo di sei canoni di locazione"* previsto con deliberazione di Giunta comunale n. 364 del 4.12.2015 e assegnando alla progettualità, in considerazione delle richieste pervenute nel 2020, un budget complessivo di Euro 5.600,00 che trova copertura finanziaria al capitolo 12061.04.268715510 del Bilancio di previsione 2022-2024;

Visto l'art. 5 della legge 8 novembre 2000, n. 328 "Legge quadro" per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 02.02.2022 con la quale sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione e il Bilancio di Previsione 2022/2024;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 17 del 7 febbraio 2022 con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2022 - 2024";

Ritenuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267;

Visti i pareri espressi in conformità all'art. 49 del citato Testo Unico n. 267/2000, allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Con voti unanimi, espressi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

1) di dare atto che le premesse costituiscono presupposto e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare, ai sensi dell'articolo 9 comma 2) del Regolamento in premessa citato, quale misura straordinaria da attivare per l'anno 2022 per contrastare gli effetti di fenomeni di disagio e nuove povertà, la prosecuzione della progettualità "Affitti sociali sicuri";

3) di fissare in Euro 5.600,00 il budget da assegnare per l'anno 2022 alla suddetta progettualità, dando atto che detto importo trova copertura finanziaria nel Bilancio di previsione 2022/2024 al capitolo 12061.04.268715510 del Bilancio;

4) di confermare il criterio *"essere in ritardo nel pagamento per un massimo di sei canoni di locazione"*, previsto con il citato provvedimento n. 364/2015;

5) di demandare al competente Dirigente l'adozione di ogni atto necessario a dare

attuazione al presente provvedimento e di disporre per gli adempimenti di pubblicazione previsti dalla vigente normativa e di assunzione della spesa.

- - - - -

Su proposta del Presidente, stante l'urgenza di provvedere in merito;

La Giunta Comunale

con voti unanimi, espressi per alzata di mano;

d e l i b e r a

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

Letto , confermato, sottoscritto

IL SINDACO
F.to Valter Orsi

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.to Matteo Maroni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata in copia per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune dal giorno 17/02/2022 al 04/03/2022.

Il Segretario Generale
F.to Livio Bertoia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, dichiarata immediatamente eseguibile, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 - comma 3° - del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

Schio, 08/03/2022

Il Segretario Generale
F.to Livio Bertoia
