

# DOMANDE CONCORSO PUBBLICO PER SOLI ESAMI PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO DI ISTRUTTORE TECNICO - GEOMETRA -- AREA DEGLI ISTRUTTORI A TEMPO INDETERMINATO E PIENO - PROVA SCRITTA - BUSTA 2

- 
- 1) **Tra i beni paesaggistici tutelati ai sensi del D.lgs. 42/2004 sono compresi**
- A Le raccolte di musei, pinacoteche, gallerie e altri luoghi espositivi dello Stato, delle Regioni, degli altri Enti pubblici territoriali, nonché di ogni altro Ente ed Istituto pubblico
  - B I beni di uso civico soggetti al vincolo di destinazione agro-silvo-pastorale
  - C I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
- 
- 2) **L'autorizzazione paesaggistica**
- A Può essere ottenuta tramite silenzio assenso
  - B Può essere rilasciata dopo l'ottenimento del Permesso di Costruire
  - C Costituisce atto autonomo e presupposto rispetto al Permesso di Costruire
- 
- 3) **Rientrano tra le attività di edilizia libera:**
- A Gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a) del T.U. in materia di attività edilizia.
  - B Gli interventi di ristrutturazione urbanistica
  - C Le opere pubbliche dei comuni deliberate dal consiglio comunale, ovvero dalla giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554
- 
- 4) **Ai sensi dell'art. 124 del D.lgs. 267/2000, per quanti giorni le deliberazioni del Comune sono pubblicate all'Albo pretorio?**
- A Per quindici giorni consecutivi, salvo specifiche disposizioni di legge
  - B Per un mese
  - C A tempo indeterminato
- 
- 5) **Chi ha competenza riguardo l'approvazione bilanci annuali e pluriennali e relative Variazioni?**
- A La Giunta Comunale previo parere della Giunta Provinciale
  - B Il Consiglio comunale
  - C La Giunta Comunale
- 
- 6) **Quali sono i presupposti di legge per il legittimo rilascio del permesso di costruire in deroga?**
- A Che il richiedente sottoponga la proposta di deroga al Commissario ad acta
  - B Che si tratti dell'edificazione di edifici o di impianti pubblici, o di interesse pubblico
  - C L'impossibilità del richiedente a rispettare i parametri urbanistici
- 
- 7) **Nel procedimento per il rilascio del permesso di costruire, lo sportello unico comunica al richiedente, entro 10 giorni dalla presentazione della domanda:**
- A Il nominativo del responsabile del procedimento ai sensi degli articoli 4 e 5 della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni
  - B La motivata richiesta di documenti che integrino o completino la documentazione presentata e che non siano già nella disponibilità dell'amministrazione o che questa non possa acquisire autonomamente
  - C La proposta di provvedimento, corredata da una dettagliata relazione, con la qualificazione tecnico-giuridica dell'intervento richiesto
-

- 8) **Cosa indicano le Curve di livello?**
- A Il luogo geometrico (linea che unisce) dei punti aventi la stessa quota
  - B I punti trigonometrici
  - C Il Fattore di scala della carta topografica
- 
- 9) **Dispone il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia che il permesso di costruire:**
- A È trasferibile, insieme all'immobile, ai successori o aventi causa
  - B È rilasciato al progettista
  - C Non è trasferibile
- 
- 10) **Come sono definiti dal T.U. in materia di attività edilizia gli interventi di "restauro e di risanamento conservativo"?**
- A Gli interventi edilizi che riguardano le opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti
  - B Gli interventi edilizi rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano anche il mutamento delle destinazioni d'uso purché con tali elementi compatibili, nonché conformi a quelle previste dallo strumento urbanistico generale e dai relativi piani attuativi
  - C L'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, camper, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili
- 
- 11) **Il pagamento dei contributi relativi agli oneri di urbanizzazione ed al costo di costruzione è dovuto:**
- A Mai nel caso di SCIA e di CILA;
  - B Dipende dalla tipologia dell'intervento edilizio
  - C Sempre nel caso di permesso di costruire
- 
- 12) **L'art. 36-bis del DPR 380/2001, così come introdotto dal D.L. 69/2024 e convertito con L. 104/2024 riguarda:**
- A Accertamento di conformità nelle ipotesi di assenza di titolo o totale difformità
  - B Interventi abusivi realizzati su suoli di proprietà dello Stato o di enti pubblici
  - C Accertamento di conformità nelle ipotesi di parziali difformità e di variazioni essenziali
- 
- 13) **Chi stabilisce lo stato legittimo dell'immobile o dell'unità immobiliare?**
- A Il responsabile dell'istruttoria a seguito di accurata ricerca d'archivio al fine di verificare la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali
  - B L'agenzia del territorio in base alle informazioni catastali di primo impianto
  - C Il titolo abilitativo che ne ha previsto la costruzione o che ne ha legittimato la stessa o da quello, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o l'intera unità immobiliare
- 
- 14) **Entro quanti giorni dall'ultimazione dei lavori deve essere presentata allo sportello unico dell'edilizia la SCIA di agibilità, ai sensi del DPR 380/2011?**
- A Contestualmente
  - B Entro 30 giorni
  - C Entro 15 giorni
- 
- 15) **La Legge 122/89 riguarda:**
- A Eliminazione delle barriere architettoniche
  - B Disposizioni in materia di parcheggi
  - C Limiti di emissioni sonore
- 
- 16) **Ai sensi dell'art. 33 della L.R. 11/2004 quali delle seguenti aree sono definite "aree non pianificate"?**
- A Aree di espansione soggette a strumenti attuativi non approvati decorsi 5 anni dall'entrata in vigore del

- P.I.  
B Aree soggette a piano di bonifica  
C Aree boscate
- 

- 17) **La L.R. 14/2019 (Veneto 2050) stabilisce che in zona agricola gli interventi di cui agli articoli 6 e 7 sono consentiti esclusivamente:**
- A Solo per imprenditori agricoli a titolo principale per interventi che adottino sistemi per il recupero dell'acqua piovana
  - B Per prima casa di abitazione e purché sia previsto l'utilizzo di impianti fotovoltaici superiore a 6 kw
  - C Per la prima casa di abitazione e relative pertinenze, in aderenza o sopraelevazione, in deroga ai soli parametri di superficie e volume
- 

- 18) **Le procedure urbanistiche semplificate di sportello unico per le attività produttive previste della L.R. 55/2012 sono:**
- A Interventi di edilizia produttiva: -che non configurano variante allo strumento urbanistico generale; - realizzabili in deroga allo strumento urbanistico generale; -in variante allo strumento urbanistico generale
  - B Interventi di spostamento o di nuovo insediamento di grandi strutture di vendita in zona agricola con vincolo paesaggistico
  - C Interventi soggetti a permesso di costruire convenzionato per ampliamenti di attività produttive
- 

- 19) **Il candidato illustri quali sono gli interventi che determinano la modifica di destinazione d'uso di un immobile ai sensi della vigente normativa. (MAX 4 punti)**
- 

- 20) **Quale documentazione dev'essere presentata agli uffici comunali per la realizzazione di un intervento di ristrutturazione edilizia pesante di un edificio situato all'interno di fascia di rispetto con vincolo ambientale/paesaggistico di un corso d'acqua tutelato ai sensi del D.lgs 22 gennaio 2004 n. 42? (MAX 4 punti)**
- 

- 21) **Che cosa si intende per contributo straordinario, in quali casi è dovuto all'amministrazione e come può essere erogato al Comune (MAX 4 punti)**

**RISPOSTE CORRETTE CONCORSO PUBBLICO PER SOLI ESAMI  
PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO DI ISTRUTTORE TECNICO -  
GEOMETRA -- AREA DEGLI ISTRUTTORI A TEMPO  
INDETERMINATO E PIENO - PROVA SCRITTA - BUSTA 2**

1 C	2 C	3 A	4 A	5 B
6 B	7 A	8 A	9 A	10 B
11 B	12 C	13 C	14 C	15 B
16 A	17 C	18 A	19 OPEN	20 OPEN
21 OPEN				