



# COMUNE DI SCHIO

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)  
Tel. 0445/691111 - C.F. e P.I. 00402150247  
e-mail: info@comune.schio.vi.it

## DETERMINAZIONE N. 993 del 06/09/2024

SETTORE 1 SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO PATRIMONIO

**Oggetto:**

BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO FORTE RIVON E DELLE RELATIVE PERTINENZE, SITO IN COMUNE DI SCHIO - LOCALITA' MONTE NOVEGNO = AGGIUDICAZIONE.

### Il Dirigente

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale 22 maggio 2024, n. 636 è stato disposto di dar corso ad una procedura ad evidenza pubblica per la concessione dell'immobile denominato Forte Rivon e delle relative pertinenze, sito in Comune di Schio – località Monte Novegno ed è stato approvato il relativo avviso pubblico
- l'avviso pubblico prot. 26723 del 23 maggio 2024 è stato pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune di Schio, all'apposita sezione "bandi di gara – avvisi" con scadenza per la presentazione delle offerte fissata alle ore 12:00 del 17 giugno 2024;
- con determinazione n. 728 del 18 giugno 2024 è stata costituita la commissione di gara per la valutazione delle offerte presentate sulla base di quanto disposto dall'avviso pubblico di cui sopra;

Dato atto che la gara si è svolta il giorno 18 giugno 2024;

Visto il verbale della seduta della Commissione di gara del 18 giugno 2024 dal quale risulta la proposta di aggiudicazione della concessione dell'immobile in favore dell'Associazione 4 Novembre - Ricercatori Storici - ETS, con sede a Schio (VI), Via Rovereto, 21/A;

Preso atto che è stata effettuata la verifica sul possesso dei requisiti di carattere generale richiesti per partecipare alla gara;

Considerato che avendo verificato la legittimità delle operazioni di gara, si può procedere all'approvazione delle risultanze della gara sopra indicata;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 100 del 19 dicembre 2023, "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000 - periodo 2024/2026: approvazione. Parte seconda.";

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 101 del 19 dicembre 2023, "Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2024/2026.";

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 364 del 28 dicembre 2023, "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2024/2026 ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000.";

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Schio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 2 febbraio 2022;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi del vigente Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

#### DETERMINA

1) di dare atto che le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di prendere atto dei lavori della commissione di gara per la concessione dell'immobile denominato Forte Rivon e delle relative pertinenze, sito in Comune di Schio – località Monte Novegno di proprietà comunale, come risultanti dal relativo verbale in atti del presente provvedimento presso il servizio patrimonio;

3) di aggiudicare in via definitiva l'asta in favore dell'Associazione 4 Novembre - Ricercatori Storici - ETS, con sede a Schio (VI), Via Rovereto, 21/A, al canone annuo di concessione di Euro 516,40 (euro cinquecentosedici/40), fuori campo I.V.A.;

4) di stipulare con l'aggiudicatario formale contratto di concessione, con spese inerenti e conseguenti a suo carico;

5) di accertare il canone di concessione dei beni di cui sopra ammontante ad Euro 516,40 per l'anno 2024 e per gli anni successivi come indicato nella tabella sotto riportata;

6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili.

#### Impegni di spesa / Accertamenti di entrata

##### ENTRATA

Bil.	Tit.	Tipol.	Cat.	Capitolo	Resp.	Centro di Costo	N. Acc.	Importo	Cod. Finan.	Anno Esig.
2024	3	0100	03	047586312	R64	10500		516,40	E.3.01.03.01.003	2024
2025	3	0100	03	047586312	R64	10500		516,40	E.3.01.03.01.003	2025
2026	3	0100	03	047586312	R64	10500		516,40	E.3.01.03.01.003	2026
2027	3	0100	03	047586312	R64	10500		516,40	E.3.01.03.01.003	2027
2028	3	0100	03	047586312	R64	10500		516,40	E.3.01.03.01.003	2028

Schio, 06/09/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Martina Basso

Schio, 06/09/2024

IL DIRIGENTE  
ALESSANDRA PRETTO

(Documento firmato digitalmente)



# COMUNE DI SCHIO

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)  
Tel. 0445/691111 - C.F. e P.I. 00402150247  
e-mail: info@comune.schio.vi.it

## DETERMINAZIONE N. 993 del 06/09/2024

SETTORE 1 SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO PATRIMONIO

**Oggetto:** BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DENOMINATO FORTE RIVON E DELLE RELATIVE PERTINENZE, SITO IN COMUNE DI SCHIO - LOCALITA' MONTE NOVEGNO = AGGIUDICAZIONE.

Registrato.

Schio, 10/09/2024

UFFICIO CONTABILITÀ  
Luciana Lorenzi

### REGISTRAZIONE CONTABILE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ARTICOLO 147 BIS DEL TUEL. VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE (art.183 comma 7 TUEL).

**Annotazioni:** \*\*\*

#### Impegni di spesa

Esig.	Capitolo	Resp	Descrizione Imp.	N. Imp.	Importo	Piano Finanz.

#### Accertamenti di entrata

Esig.	Capitolo	Resp	Descrizione Acc.	N. Acc.	Importo	Piano Finanz.
2026	30100.03.0475863 12	R64_Servizi o negoziazioni stime	CONCESSIONE DELL'IMM	13/2026	516,40	Proventi da concessioni su beni
2025	30100.03.0475863 12	R64_Servizi o negoziazioni stime	CONCESSIONE DELL'IMM	35/2025	516,40	Proventi da concessioni su beni
2024	30100.03.0475863 12	R64_Servizi o negoziazioni stime	CONCESSIONE DELL'IMM	398/2024	516,40	Proventi da concessioni su beni

Schio, 10/09/2024

IL DIRIGENTE  
ALESSANDRA PRETTO

(Documento firmato digitalmente)

Questo documento è collegato digitalmente alla determina con timbro HASH (SHA1):  
e266de5efe1af73dcfccfdc8090f1f502f3a2c0a