



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

N. DG / 8 / 2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2024

Il giorno **diciotto** del mese di **gennaio** dell'anno **duemilaventiquattro** nella solita sala delle adunanze, su invito del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Nominativo	P.	A.	Ag
BERTI ROBERTO	X		
POZZER GIUSEPPE	X		
CAROLLO SILVIA	X		
ZAVAGNIN ADALBERTO	X		
VEZZARO MONICA			X

Presenti n. 4 assenti n. 1

Partecipa il Vice Segretario **TESSARO FRANCA**.

Il Sindaco **BERTI ROBERTO**, assume la presidenza e riconosciuta legale l'adunanza, invita i membri della Giunta a prendere in esame il seguente

OGGETTO
AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2024

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 7 della Legge 24.12.1993 n. 537 che prevede, tra l'altro, che in assenza di specifica determinazione regionale, il costo di costruzione di cui all'art. 6 della Legge 10/77 sia adeguato da parte dei Comuni in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertati dall'ISTAT;

DENOTATO che l'ultimo aggiornamento del costo di costruzione è stato fissato con delibera di Giunta Comunale n. 77 del 24 agosto 2022 in €/mq. 299,20, con adeguamento ISTAT al mese di maggio 2022;

DATO ATTO che la variazione percentuale del costo di costruzione dei fabbricati residenziali nel periodo giugno 2022 – ottobre 2023 (ultimo dato disponibile) è pari a + 1,1%, giusta nota dell'ISTAT prot. 807 del 15/01/2024 depositata agli atti, pertanto il costo di costruzione aggiornato è pari a €/mq. 302,49 (€/mq. 299,20 x +1,1%);

RITENUTO necessario aggiornare, per l'anno 2024, il costo di costruzione di cui all'art. 6 della Legge 10/77 ed art. 7 della Legge 537/93 in ragione dell'avvenuta variazione dei costi, come sopra specificato;

RITENUTO, così, provvedere;

ASSUNTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Tecnica/Tributi, di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Finanziaria e di legittimità del ViceSegretario Comunale;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi nei modi di Legge,

DELIBERA

1. di aggiornare, per l'anno 2024, il costo di costruzione di cui all'art. 6 della legge n. 10/77, in attesa di specifica determinazione regionale di cui all'art. 7 della legge n. 537/93, a €/mq. 302,49 (€/mq. 299,20 x + 1,1%), salvo conguaglio futuro da effettuarsi in sede di entrata in vigore della specifica determinazione regionale, ovvero del prossimo adeguamento annuale;
2. di demandare ai Responsabili dei Servizi competenti ogni provvedimento inerente e conseguente all'approvazione della presente deliberazione.

PROPOSTA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 10 DEL 16/01/2024

OGGETTO: AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2024

Letto, confermato e sottoscritto

Sindaco

BERTI ROBERTO

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)

Vice Segretario

TESSARO FRANCA

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)