

DOMANDE CONCORSO PUBBLICO PER SOLI ESAMI PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO DI ISTRUTTORE TECNICO - GEOMETRA -- AREA DEGLI ISTRUTTORI A TEMPO INDETERMINATO E PIENO - PROVA SCRITTA - BUSTA 1

-
- 1) Tra i beni paesaggistici tutelati ai sensi del D.lgs 42/2004 sono compresi:
- A I beni di uso civico soggetti al vincolo di destinazione agro-silvo-pastorale
 - B Le raccolte di musei, pinacoteche, gallerie e altri luoghi espositivi dello Stato, delle Regioni, degli altri Enti pubblici territoriali, nonché di ogni altro Ente ed Istituto pubblico
 - C I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
-
- 2) Il Sindaco, ai sensi dell'art. 50 del D.lgs 267/2000, presta giuramento:
- A Davanti al Consiglio, nella seduta di insediamento
 - B Davanti al solo Segretario Comunale, il giorno successivo al suo insediamento in ufficio
 - C Davanti al Presidente della Repubblica in occasione della ricorrenza del 2 giugno
-
- 3) Ai sensi dell'art. 124 del D.lgs 267/2000, per quanti giorni le deliberazioni del Comune sono pubblicate all'albo pretorio?
- A Per un mese
 - B Per quindici giorni consecutivi, salvo specifiche disposizioni di legge
 - C A tempo indeterminato
-
- 4) Il vicesegretario può sostituire il Segretario (art. 97, D.lgs 267/2000)?
- A Solamente nei comuni superiori a 100.000 abitanti
 - B Sì, nei casi di vacanza, assenza o impedimento
 - C No, mai
-
- 5) Cosa indicano le Curve di livello?
- A Il luogo geometrico (linea che unisce) dei punti aventi la stessa quota
 - B I punti trigonometrici
 - C Il Fattore di scala della carta topografica
-
- 6) Dispone il T.U. in materia di attività edilizia che il permesso di costruire:
- A Decade alla morte del richiedente cui è stato rilasciato
 - B È rilasciato al proprietario dell'immobile o a chi abbia titolo per richiederlo
 - C Non è trasferibile
-
- 7) Come sono definiti dal T.U. in materia di attività edilizia gli interventi di "manutenzione ordinaria"?
- A Gli interventi che riguardano opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici e quelle necessarie ad integrare o mantenere in efficienza gli impianti tecnologici esistenti
 - B Gli interventi di urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal comune
 - C Le opere necessarie per rinnovare parti anche strutturali degli edifici sempre che non alterino la volumetria complessiva degli edifici e non comportino mutamenti urbanisticamente rilevanti delle destinazioni d'uso implicanti incremento del carico urbanistico
-
- 8) Nel procedimento per il rilascio del permesso di costruire, lo sportello unico comunica al richiedente, entro 10 giorni dalla presentazione della domanda:
- A La proposta di provvedimento, corredata da una dettagliata relazione, con la qualificazione tecnico-giuridica dell'intervento richiesto.
 - B La motivata richiesta di documenti che integrino o completino la documentazione presentata e che non

- siano già nella disponibilità dell'amministrazione o che questa non possa acquisire autonomamente
- C Il nominativo del responsabile del procedimento ai sensi degli articoli 4 e 5 della legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni
-

9) **Rientrano tra le attività di edilizia libera:**

- A Gli interventi di ristrutturazione urbanistica
B Le opere pubbliche dei comuni deliberate dal consiglio comunale, ovvero dalla giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 47 del d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554
C Gli interventi di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a) del T.U. in materia di attività edilizia.
-

10) **Chi stabilisce lo stato legittimo dell'immobile o dell'unità immobiliare?**

- A Il responsabile dell'istruttoria a seguito di accurata ricerca d'archivio al fine di verificare la legittimità dei titoli pregressi, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali
B L'agenzia del territorio in base alle informazioni catastali di primo impianto
C Il titolo abilitativo che ne ha previsto la costruzione o che ne ha legittimato la stessa o quello, rilasciato o assentito, che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o l'intera unità immobiliare
-

11) **Sono subordinati al rilascio del permesso di costruire a norma del T.U. in materia di attività edilizia:**

- A In ogni caso gli interventi di manutenzione straordinaria
B Gli interventi di manutenzione ordinaria
C Gli interventi di ristrutturazione urbanistica
-

12) **Nel procedimento di rilascio del permesso di costruire in assenza di vincoli (idrogeologici, ambientali, paesaggistici o culturali), decorso inutilmente il termine per l'adozione del provvedimento conclusivo, ove il comune non abbia opposto motivato diniego, sulla richiesta di permesso di costruire si intende formato:**

- A La decadenza della richiesta
B Il silenzio - assenso
C Il silenzio - rifiuto
-

13) **Quali sono i presupposti di legge per il legittimo rilascio del permesso di costruire in deroga?**

- A Che si tratti dell'edificazione di edifici o di impianti pubblici, o di interesse pubblico
B L'impossibilità del richiedente a rispettare i parametri urbanistici
C Che il richiedente sottoponga la proposta di deroga in Regione
-

14) **La Legge 122/1989 riguarda:**

- A Normativa sismica
B Disposizioni in materia di parcheggi
C Eliminazione delle barriere architettoniche
-

15) **Cosa significa l'acronimo P.U.A. nell'ambito della L.R. 11/2004?**

- A Piano Urbanistico Attuativo
B Programma di Utilità Agricola
C Piano Urbano delle Alberature
-

16) **Secondo quanto dispone l'art. 17 della L.R. Veneto n. 11/2004, quale piano provvede a suddividere il territorio comunale in zone territoriali omogenee secondo le modalità stabilite con provvedimento della Giunta regionale?**

- A Il P.I. in coerenza e in attuazione del P.A.T.
B Il P.A.T. in coerenza e in attuazione del P.T.R.C.
C Il P.A.T. in coerenza e in attuazione del P.T.C.P.
-

17) **Cosa riguarda il D.Lgs. n.152/2006?**

- A Disciplina dei gas serra
 - B Norme in materia ambientale
 - C Tutela delle aree protette
-

18) **La L.R. 14/2019 (Veneto 2050) stabilisce che in zona agricola gli interventi di cui agli articoli 6 e 7 sono consentiti esclusivamente:**

- A Per la prima casa di abitazione e relative pertinenze, in aderenza o sopraelevazione, in deroga ai soli parametri di superficie e volume
 - B Solo per imprenditori agricoli a titolo principale per interventi che adottino sistemi per il recupero dell'acqua piovana
 - C Per prima casa di abitazione e purché sia previsto l'utilizzo di coperture a verde
-

19) **Il candidato descriva sinteticamente quali elementi devono essere considerati in fase di istruttoria nell'esame di una pratica edilizia riguardante la ristrutturazione con ampliamento (in applicazione della L.R. 14/2019 – Veneto 2050) di un edificio residenziale sito in ZTO di tipo B (MAX 4 punti)**

20) **Descrivere il procedimento edilizio di un permesso di costruire nel caso di diniego (MAX 4 punti)**

21) **Il candidato illustri sinteticamente cosa prevede il D.P.R, 380/2001 in tema di agibilità degli edifici (MAX 4 punti)**

**RISPOSTE CORRETTE CONCORSO PUBBLICO PER SOLI ESAMI
PER LA COPERTURA DI N. 1 POSTO DI ISTRUTTORE TECNICO -
GEOMETRA -- AREA DEGLI ISTRUTTORI A TEMPO
INDETERMINATO E PIENO - PROVA SCRITTA - BUSTA 1**

1 C	2 A	3 B	4 B	5 A
6 B	7 A	8 C	9 C	10 C
11 C	12 B	13 A	14 B	15 A
16 A	17 B	18 A	19 OPEN	20 OPEN
21 OPEN				