



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO/TRIBUTI

N. DET / 43 / 2017 DEL 16-01-2017

AREA TECNICO/TRIBUTI PROPOSTA N. DT - 11 - 2017 DEL 10-01-2017

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER INTERVENTO URGENTE DI SOSTITUZIONE CALDAIA A GAS SERVENTE L'ALLOGGIO DEPENDANCE DI CASA PEGORARO-ROMANATTI.

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 14/12/2016 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017/2019 ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 238 del 14/12/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019;

VERIFICATO che l'ente è proprietario di casa Pegoraro-Romanatti, edificio ubicato lungo via Roma che a seguito di idoneo intervento di ristrutturazione è stato adibito a struttura comunale con otto alloggi per anziani;

DATO ATTO che sette alloggi sono presenti nella struttura principale mentre un alloggio è costituito da una dependance staccata dall'edificio principale e in tal modo autonoma rispetto al contesto abitativo;

VERIFICATO che tale dependance, attualmente occupata, è l'unico alloggio servito da gas in quanto gli altri alloggi sono stati ristrutturati prevedendo l'assenza di gas utilizzando l'energia elettrica per il riscaldamento degli stessi tramite pompe di calore;

DATO ATTO che la ditta manuttrice della caldaia a gas dell'alloggio dependance sopradescritto ha comunicato all'ufficio, dopo vari interventi sulla caldaia, il mancato funzionamento della stessa dovuta alla vetusta del generatore di calore risalente agli anni'90;

RITENUTO dover procedere urgentemente con la sostituzione della predetta caldaia dando atto che si devono ripristinare quanto prima le condizioni di vivibilità dell'alloggio, come detto, già occupato da ospite in base a regolare contratto di concessione ad uso abitazione con il Comune di Zanè;

VERIFICATO che tale tipologia di intervento non è rinvenibile nel MePa;

EVIDENZIATO che, per procedere all'acquisto e posa in opera di tale attrezzatura sono state contattate le seguenti ditte:

- Antonello Climax Snc di Zanè (VI);

- Termoidraulica M.Z. Snc di Zanè (VI);

ditte già conosciute ed in possesso dei requisiti tecnici ed economici per contrarre con la P.A. , le quali hanno garantito la pronta ed urgente esecuzione dell'intervento richiesto;

DATO ATTO che le offerte prevenute, agli atti dell'ufficio, compongono il seguente quadro comparativo:

ditta	Offerta per fornitura e posa in opera di n. 1 caldaia a condensazione per riscaldamento ambienti e produzione acqua calda per uso sanitario potenza 21,6-24 Kw. - classe energetica "A" - compreso lavaggio impianto di riscaldamento esistente – compresa dichiarazione di conformità – prima accensione – libretto impianto
Antonello Climax Snc	1.920,00 (mod. ATAG A244C)
Termoidraulica M.Z. Snc di Zanè	1.963,00 (mod. AR-THERM Blue 24-28)

DATO ATTO che l'offerta più conveniente è quella presentata dalla ditta Antonello Climax Snc di Zanè (VI) per una spesa complessiva pari a €. 1.920,00 + IVA 22% (€. 2.342,40 IVA 22% cps.);

VERIFICATO che per quanto attiene alla procedura di affidamento dei lavori si evidenzia che essendo l'importo presunto di spesa inferiore a €. 40.000,00 si può ricorrere alla procedura prevista dall'art. 36 c. 2 del D.L.vo 50/16 (codice degli appalti) con l'affidamento diretto ed il contratto assumerà la forma di lettera commerciale ai sensi dell'art. 32 c.14 del D.L.vo 50/2016 ;

VISTA la disponibilità dello stanziamento pari a complessivi €. 2.342,40, oneri fiscali compresi, cui va imputata la spesa e ciò anche ai fini della copertura e liquidazione ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000;

CONSIDERATO che i prezzi offerti dalla ditta Antonello Climax Snc di Zanè (VI) risultano essere congrui e convenienti per l'Amministrazione Comunale;

VERIFICATA la regolarità contributiva delle stesse tramite acquisizione del DURC regolare;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 12/06/2013 di approvazione del "Regolamento per l'affidamento in economia degli appalti dei lavori, servizi e forniture";

IN ATTUAZIONE della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari si dà atto che per la presente aggiudicazione il codice CIG è il seguente Z431CDAE09 e che tale codice dovrà essere riportato sugli strumenti di pagamento ai sensi dell'art. 1 c. 5 della Legge sopracitata;

RICHIAMATO l'art. 1 c. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari si dà atto che l'aggiudicatario assume tutti gli obblighi connessi impegnandosi a dare immediata comunicazione al Comune di Zanè ed alla Prefettura della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

VISTA la disponibilità dello stanziamento cui va imputata la spesa e ciò anche ai fini della copertura e liquidazione ai sensi del D. Lgs n. 267/2000;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010, n. 136 come modificato dal D.L. 187/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

ASSUNTO il visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario e il parere di legittimità del Segretario Comunale;

RITENUTO provvedere in merito;

DETERMINA

1. di affidare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse, a favore della ditta Antonello Climax Snc di Zanè (VI), l'intervento di fornitura e posa in opera in sostituzione di n. 1 caldaia a condensazione presso l'alloggio depondance di casa Pegoraro-Romanatti per una spesa presunta di €. 1.920,00 + IVA 22% (€. 2.342,40 IVA 22% cps.), giusto preventivo agli atti;

- Capitolo 22300 "Acquisto arredi/attrezzature immobili comunali"

CIG: Z431CDAE09

2. di impegnare ed imputare, a favore della ditta Antonello Climax Snc di Zanè (VI), la spesa complessiva di €. 2.342,40 IVA 22% cps. in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Capitolo	Importo	Annualità imputazione	CIG
22300	2342,4	2017	Z431CDAE09

3. di liquidare a favore della ditta Antonello Climax Snc di Zanè (VI), la somma presunta di €. 2.342,40 IVA 22% cps., su presentazione di fattura, mediante ordinanza di liquidazione;
4. di stabilire, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 267/2000, al fine della stipula del contratto tra il Comune di Zanè/Ditta Antonello Climax Snc di Zanè (VI), che:
 - il contratto avrà per finalità l'affidamento da parte del Comune di Zanè alla ditta Antonello Climax Snc di Zanè (VI) della fornitura e posa in opera in sostituzione di n. 1 caldaia a condensazione presso l'alloggio depondance di casa Pegoraro-Romanatti;
 - il contratto assumerà la forma di lettera commerciale dato l'importo inferiore a €. 40.000,00 ai sensi dell'art. 32 c.14 del D.L.vo 50/2016 ;
5. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
6. 6) di prendere e dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto previsto dall'art. 151, comma 4, del D. Leg.vo 267/2000 e normative attinenti.

Il Segretario Generale, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.C. n. 316/1997.

Il sottoscritto attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell'Ente.

Il Segretario Generale
(Cecchetto dr. Maria Teresa)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)