

Reg. Delib. N. 36  
Prot. N.  
Seduta del 07/04/2009



**COMUNE DI MAROSTICA**  
**Provincia di Vicenza**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**Originale**

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE 3-2008 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO  
DEL CENTRO STORICO (PPCS) SCHEDA UU14 UC28**

L'anno duemilanove, addì sette del mese di aprile alle ore 21.00, nella Sala Consiliare del Castello Inferiore, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Presidente del Consiglio dr. Pierantonio Zampese il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A
1	Bertazzo prof. Alcide	SI	
2	Bertacco dott. Lorenzo		SI
3	Bucco geom. Simone	SI	
4	Scetto rag. Gianni	SI	
5	Zampese dr. Pierantonio	SI	
6	Oliviero Lt. cav. Giuseppe	SI	
7	Pozza dott.ssa Marta		SI
8	Maroso Nereo		SI
9	Rubbo Alessandro	SI	
10	Casagrande Alessandro		SI
11	D'Urso m.llo Giuseppe	SI	

N.	Cognome e Nome	P	A
12	Cortese Emanuel	SI	
13	Meneghin Giovanni	SI	
14	Marcon rag. Giovanni		SI
15	Patassini prof. Antonio		SI
16	Dinale arch. Duccio		SI
17	Bassetto Daniela	SI	
18	Scuro prof. Mario	SI	
19	Costa arch. Mariateresa	SI	
20	Seganfredo prof. Alessandro	SI	
21	Santini Giancarlo	SI	

TOTALE 

14	7
----	---

Partecipa altresì l'assessore esterno:

Cuman Maria Angela

P	A
SI	

Partecipa Il Segretario Generale Dott.ssa Stefania Di Cindio

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE 3-2008 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO (PPCS) SCHEDA UU14 UC28**

Relazione il Sindaco prof. Alcide Bertazzo:

PREMESSO che il Comune di Marostica era dotato di un Piano Particolareggiato del Centro Storico, approvato con deliberazioni di Consiglio Comunale nr. 2 in data 21.03.1984, nr. 5 in data 26.03.1984, deliberazione di Giunta Regionale Veneto nr. 3479 in data 28.08.1984, e conseguente deliberazione di Consiglio Comunale nr. 41 in data 15.02.1985 e delibera della Giunta Provinciale nr. 4741/1849 in data 01.04.1986;

PREMESSO che un nuovo Piano Particolareggiato del Centro Storico, redatto dal gruppo di progettazione composto da Archistudio di Fantin e Pancrazi di Vicenza e Studio Antonio De Luca di Vicenza, è stato adottato con deliberazione di Giunta Comunale nr. 50 in data 06.04.1999 ed in seguito approvato con deliberazione di Consiglio Comunale nr. 79 in data 30.11.1999;

CONSIDERATO che sono state redatte successivamente dall'Ufficio Piani e Programmi, delle varianti puntuali denominate rispettivamente nr. 1/2000 (approvata con delibera di Consiglio Comunale nr. 67 in data 27.09.2000), nr. 1/2001 (approvata con delibera di Consiglio Comunale nr. 91 in data 20/12/2001), nr. 1/2002 (approvata con delibera di Consiglio Comunale nr. 35 in data 18/06/2002), nr. 2/2002 (approvata con delibera di Consiglio Comunale nr. 52 in data 30/09/2002), nr. 1-2004 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 47 del 26/04/04), nr. 1/2006 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 3 del 12/02/2007), nr.1-2007 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr.35 del 14/06/2007), nr. 2-2007 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr.45 del 28-06-2007), nr. 3-2007 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 49 del 30/08/2007), nr. 4-2007 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr.101 del 27/12/2007), nr. 1-2008 (approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr.22 del 27/05/2008) e nr. 2-2008 (approvata con DCC nr.74 del 27/11/2008);

VALUTATA la richiesta di variante al PPCS prot. 3132 del 26/02/2008 presentata a nome di Trento geom. Franco riguardante la scheda UU14 UC28;

CONSIDERATO che la Commissione Urbanistica Consiliare, nella seduta del 07 e 17/07/2008, ha espresso il seguente parere favorevole all'adozione della variante alle scheda in oggetto;

VALUTATA la proposta di variante da parte della Commissione Edilizia Comunale, nella seduta del 02/10/2008, e il parere favorevole definitivamente espresso nella seduta del 04/11/2008;

CONSIDERATO che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 2 del 13 gennaio 2009, ha adottato la variante n. 3-2008 al PPCS, che è stata pubblicata all'albo pretorio comunale, e non sono giunte osservazioni nei termini previsti per legge;

VISTA la documentazione progettuale della Variante al Piano Particolareggiato del Centro Storico, redatta dall'ufficio Piani e Programmi, composto dai seguenti elaborati:

1. estratto delle planimetrie del PPCS - vigente e adottato;
2. schede vigenti e adottate;

3. relazione tecnica.

Il Presidente terminata la relazione dichiara aperta la discussione, alla quale nessun componente consiliare interviene.

Si passa alle dichiarazioni di voto.

*Costa: è una variante puntuale e minima che non incide sui volumi edificabili e siamo, per questo, favorevoli.*

*Oliviero: la maggioranza è favorevole.*

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Udita l'introduzione del relatore quale parte integrante del presente provvedimento;

VISTA la L.R. 61/85;

VISTA la L.R. 23/99;

VISTI gli articoli 19 e 20 della L.R. 11/2004;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione, il parere favorevole, espresso per quanto di competenza del responsabile dell'Area 4<sup>a</sup> Sviluppo Territorio – Urbanistica ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000, nonché il visto di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D.lgs 267/2000 e dall'art. 65 comma 3° del vigente statuto comunale.

A seguito di votazione palese espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti votanti	n. 14
Favorevoli	n. 14
Contrari	n. ==
Astenuti	n. ==

### **DELIBERA**

1. di approvare la Variante parziale al Piano Particolareggiato del Centro Storico - nr. 3-2008, redatta dall'Ufficio Piani e Programmi, costituita dai seguenti elaborati, depositati agli atti e timbrati con riferimento alla presente deliberazione:

- | estratto delle planimetrie di PPCS - vigente e adottato;
- | schede vigenti e adottate;
- | relazione tecnica.

2. di confermare i termini per l'attuazione del Piano in oggetto, come indicati dalla deliberazione di Consiglio Comunale nr. 79 in data 30.11.1999;

3. di incaricare in Capo Area Sviluppo Territorio – Urbanistica per i successivi adempimenti previsti dalla legge.

Oggetto : APPROVAZIONE VARIANTE 3-2008 AL PIANO PARTICOLAREGGIATO  
DEL CENTRO STORICO (PPCS) SCHEDA UU14 UC28

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 30/03/2009

Il Responsabile del Settore  
Urbanistica-Sviluppo Territorio  
Arch. Laura Carbognin

---

### **PARERE DI CONFORMITA'**

La proposta di deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari. Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 01/04/2009

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Stefania Di Cindio

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
dr. Pierantonio Zampese

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Stefania Di Cindio

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il **30/04/2009** ed ivi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Stefania Di Cindio

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

#### **ATTESTA**

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data \_\_\_\_\_ e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.
- è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Stefania Di Cindio

---

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Segretario                     | <input type="checkbox"/> Area 1^ Affari Generali                       |
| <input type="checkbox"/> Ufficio personale              | <input type="checkbox"/> Area 2^ Economico Finanziaria                 |
| <input type="checkbox"/> Servizi Sociali                | <input type="checkbox"/> Area 3^ Lavori Pubblici                       |
| <input type="checkbox"/> Servizi Demografici            | <input type="checkbox"/> Ufficio Progettazione                         |
| <input type="checkbox"/> C.e.d.                         | <input type="checkbox"/> Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Cultura e Biblioteca   | <input type="checkbox"/> Vigili  |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Segreteria e Contratti | <input type="checkbox"/> Protezione Civile                             |
|   | <input type="checkbox"/> Unione dei Comuni                             |