



COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO/TRIBUTI

N. DET / 413 / 2016 DEL 14-11-2016

AREA TECNICO/TRIBUTI PROPOSTA N. DT - 445 - 2016 DEL 14-11-2016

OGGETTO: PROROGA SERVIZIO DI SFALCIO, RACCOLTA ED ACQUISTO DEL FIENO DI ALCUNI TERRENI COMUNALI - ANNO 2017.

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 22/12/2015 dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016/2018 ai sensi del D.Lgs. n. 118/2011;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 283 del 23/12/2015 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2016/18;

RICHIAMATA la determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 196 del 26.11.2015, n. 479 del 02.12.2015 di Registro Generale, con la quale si affidava, per l'anno 2016, a seguito di apposita gara, alle ditte e per i terreni sotto indicati, il servizio di sfalcio, raccolta ed acquisto del fieno, eventualmente prorogabile per un ulteriore anno, come indicato nella lettera richiesta offerta, giusto indirizzo della Giunta Comunale nella seduta del 04.11.2015:

a) ditta Marangoni Giovanni di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 62,00, e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. $62,00 \times 3,53$ c.v. = €. 218,86 + Iva 10% (€. 240,75 Iva 10% cps.):

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
V.le dello Sport	4°	446	11.615	3,01
	4°	89 (parte)	2.020	0,52
		totale	13.635	3,53

b) ditta Società Agricola Cà Bianca di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 70,00, e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. $70,00 \times 4,83$ c.v. = €. 338,10 + Iva 10% (€. 371,91 Iva 10% cps.):

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
-----------------	--------	-------	----------	-----------

Via Corte/Via Cà Bianca	7°	99	4.546	1,18
	7°	482	9.387	2,43
	7°	484	4.733	1,22
			-----	-----
		totale	18.666	4,83

c) ditta Due Erre di Rossi Società Agricola di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 78,00 e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 78,00 x 13,23 c.v. = €. 1.031,94 + Iva 10% (€. 1.135,13 Iva 10% cps.) :

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Via Cuso	6°	18	7.065	1,83
	6°	187	3.150	0,81
	6°	102	8.582	2,22
Via Corte	8°	41	22.683	5,87
	8°	235	6.066	1,57
	8°	298	3.590	0,93
			-----	-----
		totale	51.136	13,23

d) ditta Corielle Bruno di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 62,00 e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 62,00 x 17,97 c.v. = €. 1.114,14 + Iva 10% (€. 1.225,55 Iva 10% cps.):

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Retro Ufficio Poste	3°	101	6.142	1,59
		492	3.329	0,86
		447	2.817	0,73
		494	350	0,09
		446	181	0,05
		64	2.106	0,54
Ex area Miola	8°	1721 (parte)	1.500	0,38
	8°	1275 (parte)	7.417	1,92
	8°	1285 (parte)	22.800	5,90
	8°	1319 (parte)	1.037	0,27
	8°	226 (parte)	2.019	0,52
	8°	223 (parte)	15.700	4,06
	8°	1281	2.564	0,66

8°	1283	1.562	0,40
		-----	-----
totale		69.524	17,97

per un introito complessivo, a favore del Comune di Zanè, per l'anno 2016, pari a €. 2.703,04 + Iva 10% (€. 2.973,34 Iva 10% cps.)

DATO ATTO che con medesima determinazione si demandava all'Amministrazione Comunale di valutare la relativa manutenzione per i seguenti terreni comunali liberi, gestiti come di consueto dalla squadra operai comunale:

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Aree esterne Sede Municipio	3°	781 (parte)	8.772	
2,27		63	2.940	0,76
Aree esterne Scuola Secondaria 1° grado "L. Milani"	3°	61 (parte)	4.000	1,03
Via M.te Summano	1°	462	3.575	0,92
	1°	1933	5.047	1,31
	1°	1624	458	0,12
	1°	1627	675	0,17
Impianti Sportivi	5°	1458	1.618	0,42
Strada del Gatto	5°	105	2.438	0,63
	5°	59 (parte)	1.772	0,46
	5°	372 (parte)	300	0,08
	5°	368 (parte)	198	0,05
	5°	356 (parte)	216	0,05
	5°	365 (parte)	144	0,04
	5°	364 (parte)	207	0,05
	5°	367	480	0,12
	5°	371	480	0,12
	5°	370 (parte)	140	0,04
			-----	-----
Totale			33.460	8,64

PRECISATO che a breve avranno inizio i lavori di urbanizzazione primaria del Piano di Lottizzazione residenziale di iniziativa pubblica denominato "S.Rosa 2" che interessano i seguenti terreni

dell'area ex Miola:

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Ex area Miola	8°	223 (parte)	15.700	4,06
	8°	1281	2.564	0,66
	8°	1283	1.562	0,40
			-----	-----
	Totale		19.826	5,12

quale zona sfalciata dalla ditta Corielle Bruno di Zanè e che, per tali lavori, viene ridotta come di seguito indicato, senza alcun dissenso per tale variazione da parte della ditta citata:

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Ex area Miola	8°	1721 (parte)	1.500	0,38
	8°	1275 (parte)	7.417	1,92
	8°	1285 (parte)	22.800	5,90
	8°	1319 (parte)	1.037	0,27
	8°	226 (parte)	2.019	0,52
			-----	-----
	Totale		34.773	8,99

CONSIDERATO che, interpellate le ditte Due Erre di Rossi Società Agricola di Zanè, Società Agricola Cà Bianca S.S. di Zanè, Marangoni Giovanni di Zanè e Corielle Bruno di Zanè, le stesse hanno confermato la loro disponibilità all'esecuzione dello sfalcio, raccolta ed acquisto fieno anche per l'anno 2017, alle stesse condizioni e prezzi applicati per l'anno 2016, giuste note agli atti;

DATO ATTO che la Giunta Comunale, nella seduta del 28.09.2016, ha espresso indirizzo per la proroga del servizio di sfalcio, raccolta ed acquisto del fieno, per l'anno 2017, alle ditte sopraccitate, alle stesse condizioni e prezzi applicati per l'anno 2016;

VISTO il vigente regolamento di contabilità per quanto compatibile con il nuovo sistema contabile armonizzato;

RITENUTO di provvedere in merito e di prevedere il relativo introito al bilancio 2017;

ASSUNTI il visto favorevole di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del Responsabile del Servizio Finanziario ed il parere di legittimità del Segretario Comunale;

D E T E R M I N A

1) di prorogare, secondo le motivazioni indicate nelle premesse ed in merito alla determinazione

dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 196 del 26.11.2015, alle ditte e per i terreni comunali sotto citati, il servizio di sfalcio, raccolta ed acquisto del fieno per l'anno 2017, alle stesse condizioni e prezzi applicati per l'anno 2016, giuste dichiarazioni agli atti:

a.1) ditta Marangoni Giovanni di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 62,00, e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 62,00 x 3,53 c.v. = €. 218,86 + Iva 10% (€. 240,75 Iva 10% cps.):

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
V.le dello Sport	4°	446	11.615	3,01
	4°	89 (parte)	2.020	0,52
			-----	-----
		totale	13.635	3,53

b.1) ditta Società Agricola Cà Bianca di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 70,00, e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 70,00 x 4,83 c.v. = €. 338,10 + Iva 10% (€. 371,91 Iva 10% cps.) :

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Via Corte/Via Cà Bianca	7°	99	4.546	1,18
	7°	482	9.387	2,43
	7°	484	4.733	1,22
			-----	-----
		totale	18.666	4,83

c.1) ditta Due Erre di Rossi Società Agricola di Zanè, per i seguenti terreni, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 78,00 e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 78,00 x 13,23 c.v. = €. 1.031,94 + Iva 10% (€. 1.135,13 Iva 10% cps.) :

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Via Cuso	6°	18	7.065	1,83
	6°	187	3.150	0,81
	6°	102	8.582	2,22
Via Corte	8°	41	22.683	5,87
	8°	235	6.066	1,57
	8°	298	3.590	0,93
			-----	-----
		totale	51.136	13,23

d.1) ditta Corielle Bruno di Zanè, per i seguenti terreni, dei quali l'area ex Miola è stata ridotta come indicato nelle premesse, per un prezzo offerto a campo vicentino di €/annuo 62,00 e quindi per un introito a favore del Comune di Zanè di €/c.v. 62,00 x 12,85 c.v. = €. 796,70 + Iva 10% (€. 876,37 Iva 10% cps.):

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Retro Ufficio Poste	3°	101	6.142	1,59
		492	3.329	0,86
		447	2.817	0,73
		494	350	0,09
		446	181	0,05
		64	2.106	0,54

Ex area Miola

(area oggetto di riduzione per lavori P.d.L. S. Rosa 2)

8°	1721 (parte)	1.500	0,38
8°	1275 (parte)	7.417	1,92
8°	1285 (parte)	22.800	5,90
8°	1319 (parte)	1.037	0,27
8°	226 (parte)	2.019	0,52
		-----	-----
totale		49.698	12,85

per un introito complessivo, a favore del Comune di Zanè, per l'anno 2017, pari a €. 2.385,60 + Iva 10% (€. 2.624,16 Iva 10% cps.), ribadendo che detta cifra risulta inferiore rispetto all'anno 2016 pari a €. 2.973,34 Iva 10% cps., in virtù della decurtazione di parte dei terreni dell'area ex Miola, sfalciati dalla ditta Corielle Bruno di Zanè, in quanto interessati dai lavori del P.d.L. di iniziativa pubblica denominato "S.Rosa 2";

2) di dare atto che per i seguenti terreni liberi, per i quali nessuna ditta è interessata allo sfalcio, l'Amministrazione Comunale valuterà i provvedimenti da attuare per la relativa manutenzione:

Identificazione	Foglio	Mapp.	Sup./mq.	Sup./c.v.
Aree esterne Sede Municipio	3°	781 (parte)	8.772	2,27
		63	2.940	0,76

Aree esterne Scuola Secondaria 1° grado "L. Milani"	3°	61 (parte)	4.000	1,03
Via M.te Summano	1°	462	3.575	0,92
	1°	1933	5.047	1,31
	1°	1624	458	0,12
	1°	1627	675	0,17
Impianti Sportivi	5°	1458	1.618	0,42
Strada del Gatto	5°	105	2.438	0,63
	5°	59 (parte)	1.772	0,46
	5°	372 (parte)	300	0,08
	5°	368 (parte)	198	0,05
	5°	356 (parte)	216	0,05
	5°	365 (parte)	144	0,04
	5°	364 (parte)	207	0,05
	5°	367	480	0,12
	5°	371	480	0,12
	5°	370 (parte)	140	0,04
Totale			33.460	8,64

- 3) di introitare da parte delle ditte Marangoni Giovanni di Zanè, Società Agricola Cà Bianca di Zanè, Due Erre di Rossi Società Agricola di Zanè e Corielle Bruno di Zanè, ognuno per la propria quota, per il servizio di sfalcio, raccolta ed acquisto del fieno di alcuni terreni comunali - anno 2017, la somma complessiva di €. 2.624,16 Iva 10% cps., come di seguito:

Capitolo	Importo	Annualità imputazione
5100	2.624,16	2017

- 4) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 5) di prendere e dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto previsto dall'art. 151, comma 4, del D. Leg.vo 267/2000 e normative attinenti.

Il Segretario Generale, per la legittimità della Determinazione in oggetto, ai sensi della Delibera G.C. n. 316/1997.

Il sottoscritto attesta che la presente copia informatica è conforme ai documenti informatici originali, firmati digitalmente, conservati presso il sistema informatico dell'Ente.

Il Segretario Generale
(Cecchetto dr. Maria Teresa)

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE
(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)