

Reg. Delib. N. 51
Prot. N.
Seduta del 20/04/2009



COMUNE DI MAROSTICA
Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Originale

OGGETTO: APPROVAZIONE DI VARIANTE AL PRG PER LA MODIFICA DELLA VIABILITA' DI VIA MARSAN E L'AMPLIAMENTO DELL'AREA A PARCHEGGIO DELLA SCUOLA DELLA FRAZIONE DI MARSAN, AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 4 LETTERE F E G DELLA L.R. 61/85

L'anno duemilanove, addì venti del mese di aprile alle ore 20.00, nella Sala Consiliare del Castello Inferiore, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito sotto la presidenza del Presidente del Consiglio dr. Pierantonio Zampese il Consiglio Comunale.

N.	Cognome e Nome	P	A
1	Bertazzo prof. Alcide	SI	
2	Bertacco dott. Lorenzo	SI	
3	Bucco geom. Simone	SI	
4	Scetto rag. Gianni	SI	
5	Zampese dr. Pierantonio		SI
6	Oliviero Ltn. cav. Giuseppe	SI	
7	Pozza dott.ssa Marta	SI	
8	Maroso Nereo	SI	
9	Rubbo Alessandro	SI	
10	Casagrande Alessandro		SI
11	D'Urso m.llo Giuseppe	SI	

N.	Cognome e Nome	P	A
12	Cortese Emanuel	SI	
13	Meneghin Giovanni	SI	
14	Marcon rag. Giovanni		SI
15	Patassini prof. Antonio	SI	
16	Dinale arch. Duccio	SI	
17	Bassetto Daniela	SI	
18	Scuro prof. Mario	SI	
19	Costa arch. Mariateresa	SI	
20	Seganfredo prof. Alessandro	SI	
21	Santini Giancarlo	SI	

TOTALE

18	3
----	---

Partecipa altresì l'assessore esterno:

Cuman Maria Angela

P	A
SI	

Partecipa Il Segretario Generale Dott.ssa Stefania Di Cindio

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: APPROVAZIONE DI VARIANTE AL PRG PER LA MODIFICA DELLA VIABILITA' DI VIA MARSAN E L'AMPLIAMENTO DELL'AREA A PARCHEGGIO DELLA SCUOLA DELLA FRAZIONE DI MARSAN, AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 4 LETTERE F E G DELLA L.R. 61/85

Presiede il vice presidente geom. Simone Bucco.

Relaziona il Sindaco prof. Alcide Bertazzo.

Preso atto che con DCC n.14 del 13/02/2009 il Consiglio Comunale ha adottato una variante che interessa la modifica del tracciato della viabilità in prolungamento dell'attuale via G. Vivian e l'ampliamento dell'area a parcheggio della scuola della frazione di Marsan.

In particolare il PRG vigente individua un tracciato in prolungamento dell'attuale via G. Vivian che deve essere allargato e rettificato al fine di migliorare l'accessibilità e la funzionalità delle attrezzature pubbliche ed in particolare dell'area degli impianti sportivi e la scuola elementare.

La possibilità di accedere da nord al plesso scolastico, consente di togliere un pesante elemento di rischio determinato dall'attuale accesso posto a sud dell'area, direttamente sulla strada statale, e permette di realizzare anche un parcheggio ad uso sia degli insegnanti che dei genitori.

L'attuale previsione urbanistica individua un ambito adibito a parcheggio non sufficiente per le esigenze espresse dall'utenza e pertanto, con la presente variante, si procede al suo ampliamento. Tale ampliamento rientra ampiamente all'interno dei limiti espressi dalla circolare della Regione del Veneto n.6 del 1998 per la realizzazione di opere pubbliche.

La rettifica della sede stradale esistente, oltre che al suo ampliamento, permette la realizzazione di un tracciato di sezione complessiva di mt 10.50, comprensivo di pista ciclabile a doppio senso di marcia.

La proposta è stata esaminata dalla Commissione Consiliare Territorio – Urbanistica, che nella seduta del 15/04/2009 che ha preso atto che nel periodo di pubblicazione presso la Provincia ed il Comune non sono pervenute osservazioni;

Pertanto la Giunta Comunale propone al Consiglio il seguente schema di deliberazione.

Il Presidente terminata la relazione dichiara aperta la discussione, alla quale nessun componente consiliare interviene.

Le dichiarazioni di voto:

Dinale: abbiamo visto in commissione urbanistica questo schema di variante. Vi è la necessita di intervenire quanto prima per snellire una viabilità difficile e bisogna pensare allo sbocco su via Cobalchini. E' una progettualità da studiare. Per la scuola elementare di Marsan bisogna salvaguardare gli spazi esterni aperti per i bambini. Siamo favorevoli

Entra il Presidente del Consiglio dr. Zampese che riassume la presidenza (presenti n. 19).

Escono i cons. Meneghin e Cortese (presenti n. 17).

Entra il cons. Meneghin (presenti n. 18).

Oliviero: spero che i lavori partano al più presto. La maggioranza è favorevole.

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA l'esposizione del relatore, con le premesse da considerarsi quale parte integrante del presente provvedimento;

PRESO ATTO che con DCC n.14 del 13/02/2009 è stata adottata una variante al PRG al fine di procedere alla modifica del tracciato in prolungamento dell'attuale via G. Vivian e alla modifica dell'indicazione dell'area a parcheggio posta a nord delle scuole, e che pertanto tali modifiche costituiscono variante parziale al PRG in base alla L.R.61/85 art.50 comma 4° lettera F e G, con adozione e approvazione interna al Consiglio Comunale;

CONSIDERATO che la variante consiste nell'ampliamento della ZTO destinata a parcheggio e l'ampliamento della sede viaria dell'attuale prolungamento di via G. Vivian e che tali modifiche rientrano ampiamente all'interno dei criteri stabiliti dalla circolare della Regione del Veneto n.6 del 1998 per la realizzazione di opere pubbliche;

VERIFICATO che l'avviso di adozione della variante è stato regolarmente pubblicato all'albo pretorio del Comune e che nel periodo di pubblicazione previsto dalla legge non sono pervenute osservazioni;

PRESO ATTO che con nota del 15/04/2009 prot.5794 la Provincia di Vicenza ha comunicato che l'avviso di deposito è stato regolarmente pubblicato e che non sono pervenute osservazioni;

PRESO ATTO che alla presente delibera sono allegati i seguenti elaborati prodotti dall'Ufficio Piani e Programmi:

- relazione tecnica
- estratto del PRG vigente
- estratto del PRG adottato

VISTA l'asseverazione prodotta dal tecnico estensore della variante di non necessità della valutazione idraulica, regolarmente trasmessa all'ufficio Regionale del Genio Civile con nota prot.13701 del 11/09/2008, come previsto dalla D.G.R. 3637/02 di attuazione della L.267/98;

ACQUISITO il parere favorevole dell'Unità Complessa del Genio Civile Regionale prot.14723 del 0210/2008, sezione di Vicenza, circa l'asseverazione di compatibilità idraulica, così come previsto nella D.G.R. 3637/2002 avente per oggetto "L.267/1998. Individuazione e perimetrazione delle aree a rischio idraulico e idrogeologico. Indicazioni per la formazione dei nuovi strumenti urbanistici attuativi";

VISTO che la Commissione Consiliare Territorio – Urbanistica nella seduta del Ha preso atto che non sono pervenute osservazioni e che pertanto la variante può essere approvata così come adottata ;

VISTA la L 1150/1942;

VISTA la L.R. 61/85, art.50 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la D.G.R. 3637/02 di attuazione della L.267/98;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica preventivamente espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art.49, 1° comma del Dlgs 267/2000;

VISTO l'art.78 del Dlgs/2000;

A seguito di votazione palese espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti votanti	n. 18
Favorevoli	n. 18
Contrari	n. ==
Astenuti	n. ==

DELIBERA

1. di approvare la variante parziale al PRG in base all'art.50 comma 4°, lettere F e G della L.R. 61/85 per la modifica del tracciato della viabilità in prolungamento dell'attuale via G. Vivian e l'ampliamento dell'area a parcheggio della scuola della frazione, costituita dai seguenti elaborati allegati:
 - relazione tecnica
 - estratto del PRG vigente
 - estratto del PRG adottato
2. di trasmettere tutta la documentazione alla Regione del Veneto;

---- ===== o0o =====

A seguito di votazione palese espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti votanti	n. 18
Favorevoli	n. 18
Contrari	n. ==
Astenuti	n. ==

la presente deliberazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.gs 267/00.

**COMUNE DI
MAROSTICA**

Area 4[^]
Sviluppo del Territorio
Urbanistica



*Il segretario
Direttore Generale
Dott.sa Di Cindio
Stefania*

*Il Capo Area Sviluppo
Territorio-Urbanistica
Arch. Laura Carbognin*

*Collaboratori
Dott. Urb. Cinzia Zonta
Arch. Alba Anna Moira*

**VARIANTI PARZIALI
AL PRG**

**L.R. 61/85 - art.50
comma 4° lettere F-G**

Adottata con DCC n. 14 del 13/02/2009

Approvata con DCC n. del

Allegato Sub "A"

- Modifica viabilità via Marsan e
ampliamento dell'area a parcheggio
della scuola elementare di Marsan

- Relazione Illustrativa
- Estratti P.R.G. Vigente
- Estratti P.R.G. in salvaguardia (DCC n.12/2005)
- Estratti P.R.G. Adottato

Ordine degli Architetti
Pianificatori, Paesaggisti e
Conservatori Provincia di Vicenza

**LAURA
CARBOGNIN**
n° 1332

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Modifica della viabilità di Via Marsan e ampliamento dell'area a parcheggio della scuola elementare di Marsan

Con la presente variante al PRG si modifica il tracciato stradale di Via Marsan, al fine di migliorare l'accessibilità e la funzionalità delle attrezzature pubbliche e in particolare dell'area degli impianti sportivi e la scuola elementare. La possibilità di accedere da nord al plesso scolastico, consente di togliere un pesante elemento di rischio determinato dall'attuale accesso posto a sud dell'area, direttamente sulla strada statale, e permette di realizzare anche un parcheggio ad uso sia degli insegnanti che dei genitori. L'attuale previsione urbanistica individua un ambito adibito a parcheggio non sufficiente per le esigenze espresse dall'utenza e pertanto, con la presente variante, si procede al suo ampliamento. Tale ampliamento rientra ampiamente all'interno dei limiti espressi dalla circolare della Regione del Veneto n.6 del 1998 per la realizzazione di opere pubbliche.

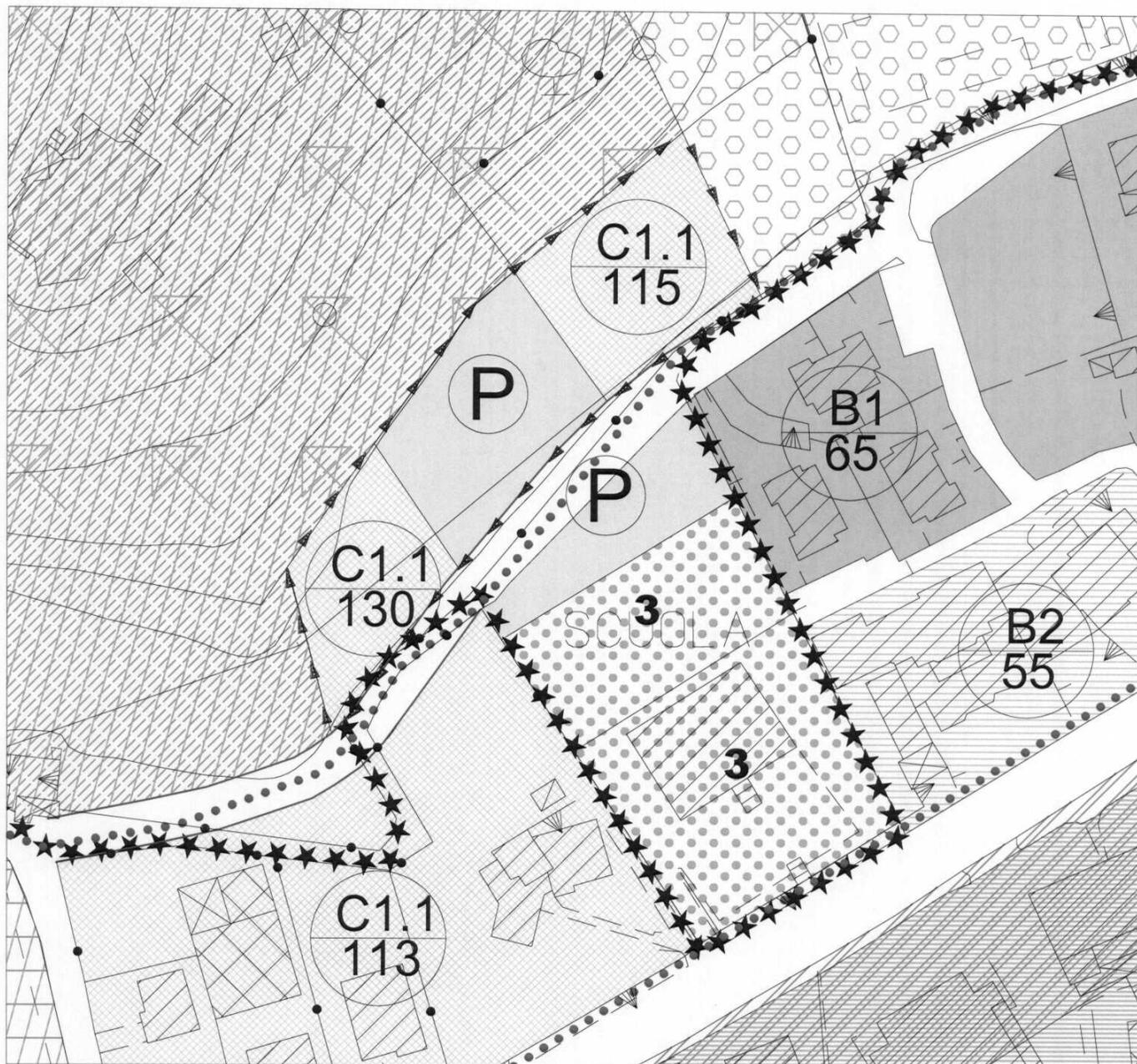
La rettifica della sede stradale esistente, oltre che al suo ampliamento, permette la realizzazione di un tracciato di sezione complessiva di mt 10.50, comprensivo di pista ciclabile a doppio senso di marcia.

In base alle norme vigenti tale modifiche costituiscono variante parziale al PRG, in base alla L.R. 61/85 art.50 Comma 4°, lettere F e G.

Dato atto che la variante non interessa nuove aree edificabili, ma solo l'individuazione di un diverso tracciato di Via Marsan e l'ampliamento di un'area a standard per il plesso scolastico esistente, non si procede alla verifica dei rapporti di copertura e dei limiti di dimensionamento e dello stato di attuazione del Piano.

COMUNE DI MAROSTICA
AREA IV^ URBANISTICA - SVILUPPO DEL TERRITORIO

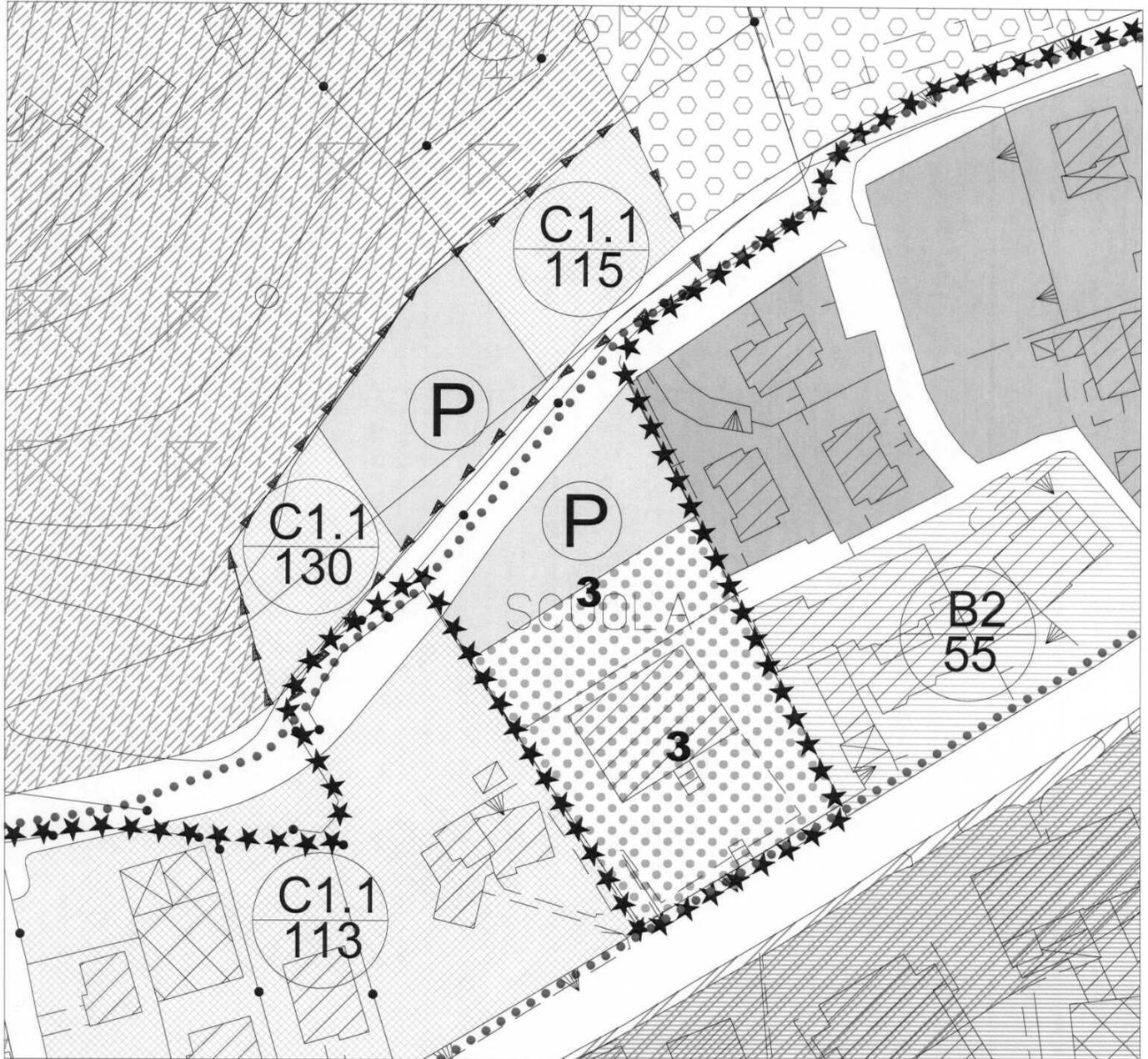
VARIANTE PARZIALE AL PRG PER LE MODIFICHE APPORTATE ALLA SISTEMAZIONE STRADALE A SERVIZIO DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE E SPORTIVE, AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 4 LETTERA F-G DELLA L.R. 61/85



ESTRATTO DI PRG VIGENTE
scala 1:1000

COMUNE DI MAROSTICA
AREA IV^ URBANISTICA - SVILUPPO DEL TERRITORIO

VARIANTE PARZIALE AL PRG PER LE MODFICHE APPORTATE ALLA SISTEMAZIONE STRADALE A SERVIZIO DELLE STRUTTURE SCOLASTICHE E SPORTIVE, AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 4 LETTERA F-G DELLA L.R. 61/85



ESTRATTO DI PRG ADOTTATO (L.R. 61\85, ART.50, COMMA 4)
scala 1:2000

Oggetto : APPROVAZIONE DI VARIANTE AL PRG PER LA MODIFICA DELLA VIABILITA' DI VIA MARSAN E L'AMPLIAMENTO DELL'AREA A PARCHEGGIO DELLA SCUOLA DELLA FRAZIONE DI MARSAN, AI SENSI DELL'ART.50 COMMA 4 LETTERE F E G DELLA L.R. 61/85

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 15/04/2009

Il Responsabile del Settore
Urbanistica-Sviluppo Territorio
Arch. Laura Carbognin

PARERE DI CONFORMITA'

La proposta di deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari. Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 16/04/2009

Il Segretario Generale Supplente
Dott. Gabriele Dal Zotto

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
dr. Pierantonio Zampese

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il **19/05/2009** ed ivi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data _____ e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.
- è divenuta esecutiva il _____ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale
Dott.ssa Stefania Di Cindio

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Segretario | <input type="checkbox"/> Area 1^ Affari Generali |
| <input type="checkbox"/> Ufficio personale | <input type="checkbox"/> Area 2^ Economico Finanziaria |
| <input type="checkbox"/> Servizi Sociali | <input type="checkbox"/> Area 3^ Lavori Pubblici |
| <input type="checkbox"/> Servizi Demografici | <input type="checkbox"/> Ufficio Progettazione |
| <input type="checkbox"/> C.e.d. | <input type="checkbox"/> Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Cultura e Biblioteca | <input type="checkbox"/> Vigili |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Segreteria e Contratti | <input type="checkbox"/> Protezione Civile |
| | <input type="checkbox"/> Unione dei Comuni |