



COMUNE DI SCHIO

Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 6 / 2019 del 04/02/2019

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 7 AL PIANO REGOLATORE GENERALE CON VALORE DI PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 35 DELLA LEGGE REGIONALE 11/2010 PER LA RICLASSIFICAZIONE DI ALCUNE PORZIONI DI ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - PRESA D'ATTO CHE NON SONO PERVENUTE OSSERVAZIONI E DEFINITIVA APPROVAZIONE.

L'anno **duemiladiciannove**, addì **quattro** del mese di **Febbraio**, alle ore **18:50** presso la Sala Consiliare (Palazzo Garbin), previo regolare invito, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Presidente del Consiglio Comunale Sergio Secondin.

Sono presenti i signori:

<u>Componenti</u>	<u>Pr</u>	<u>As</u>	<u>Componenti</u>	<u>Pr</u>	<u>As</u>
BATTISTELLA GIOVANNI	P		MACULAN ALESSANDRO	P	
BENVENUTI MARIO	P		MARCHETTO LAURA	P	
BOGOTTO DANILO		G	ORSI VALTER	P	
CALESELLA MARCO	P		PAVAN SERGIO	P	
CARPI LUCIANA MARIA	P		SECONDIN SERGIO	P	
CASAROTTO DAVIDE	P		STERCHELE RICCARDO	P	
CUNEGATO CARLO		G	STORTI DOMENICO	P	
DAL ZOTTO LAURA	P		TESSARO MAURO		G
GECHELIN ANDREA	P		TOLETTINI MARCO	P	
GIORDAN LUIGI	P		TRABUCCO ALDO	P	
GIROTTA MARIA		G	VANTIN MARCO	P	
GORI ALESSANDRO GENNARO SILVIO	P		ZATTARA MAURO	P	
GRAZIAN VALERIA	P				

Presenti: 21 Assenti: 4

Partecipa il Vice Segretario Generale, Matteo Maroni.

Sono presenti i seguenti Assessori: Dona' Anna, Stefenello Giancarlo, Rossi Sergio, Marigo Cristina, Corzato Barbara, Munarini Aldo.

Il Presidente riconosce legale l'adunanza e dichiara aperta la seduta. Chiama a fungere da scrutatori i Sigg.ri: Benvenuti Mario, Gecchelin Andrea, Giordan Luigi.

Invita, quindi, il Consiglio Comunale a trattare l'argomento di cui all'oggetto.

Sono presenti in Aula n. 19 Consiglieri Comunali essendo precedentemente usciti i Consiglieri Casarotto e Trabucco.

L'Assessore all'Urbanistica, Lavori Pubblici ed Edilizia Privata, Sergio Rossi svolge la seguente relazione:

Signore Consigliere e Signori Consiglieri,

con deliberazione consiliare n. 67 del 29 ottobre 2018, esecutiva ai sensi di legge, di aggiornamento del piano delle alienazioni del patrimonio comunale, è stata adottata la variante parziale n. 7 al Piano Regolatore Generale con valore di Piano degli Interventi (PRG - PI) ai sensi di quanto stabilito dall'art. 35 della Legge regionale n. 11 del 16 febbraio 2010 e con la procedura prevista dall'art. 18, commi da 3 della L.R. n. 11/2004, per riclassificare una porzione della Zona Territoriale Omogenea (Z.T.O.) Fb/109 ampliando l'adiacente Z.T.O. D2.1/10 di 5.056 mq e individuando la porzione di Z.T.O. Fb, ora isolata dall'originaria Fb/109 come Z.T.O. Fb/110 di 3.056 mq.

Gli atti inerenti alla variante in argomento sono stati depositati in libera visione al pubblico presso la sede comunale dal 21 novembre al 21 dicembre 2018, come prescritto dall'art. 18 della L.R. n. 11/2004.

Dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante affissione di avviso all'albo pretorio del Comune mediante manifesti e pubblicazione sul sito istituzione comunale.

Il termine per la presentazione delle osservazioni è scaduto il giorno 21 gennaio 2019.

Entro i termini stabiliti non sono pervenute osservazioni al protocollo di questo Comune, come da dichiarazione del Dirigente del Settore 2, allegato sub A).

La proposta di deliberazione è stata presentata alla Commissione Consiliare Permanente 3^a - Servizi Tecnici - Urbanistica e Ambiente - nella seduta del 17 gennaio 2019.

Durante la relazione esce il Consigliere Comunale Dal Zotto, risultano, pertanto, presenti in Aula n. 18 Consiglieri Comunali.

Aperta la discussione nessuno prende la parola; il Presidente del Consiglio Comunale dichiara chiuse la discussione e le dichiarazioni di voto e dà lettura della seguente proposta di deliberazione:

Tutto ciò premesso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione che precede;

Premesso che:

- con Decreto del Presidente della Provincia n. 2 del 19 gennaio 2016 è stato approvato il Piano di Assetto Territoriale Intercomunale (PATI) Schio - Valdagno;

- il PRG con valore di PI ai sensi dell'art. 48 comma 5 ter della L.R. 11/2004, è stato approvato secondo il disposto dell'art. 45 della L.R. n. 61/1985, con D.G.R.V. n. 3703 del 28.11.2003, pubblicata sul B.U.R. n. 120 del 23.12.2003 e, ai sensi dell'art. 46 della L.R. n. 61/1985, con D.G.R.V. n. 3257 del 15.10.2004, pubblicata sul B.U.R. Veneto n. 113 del 9.11.2004;
- il Piano degli Interventi è stato adottato con la deliberazione consiliare n. 69 del 29 ottobre 2018 ai sensi art. 18 della L.R. 11/2014;
- con la deliberazione di Consiglio comunale n. 67 del 29 ottobre 2018 è stata adottata la variante in oggetto ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004.
- gli atti inerenti alla variante in argomento sono stati depositati in libera visione al pubblico presso la sede comunale dal 21 novembre al 21 dicembre 2018, come prescritto dall'art. 18 della L.R. n. 11/2004 ed il termine per la presentazione delle osservazioni è scaduto il giorno 21 gennaio 2019;

Vista la Dichiarazione del Dirigente del Settore 2, relativa alla regolarità del periodo di deposito e pubblicazione, allegato sub A);

Preso atto che la variante è composta dai seguenti elaborati:

- elaborato allegato sub B) - Tavola n. 13.3.24.2 scala 1:5.000;
- elaborato allegato sub C) - Tavola n. 13.3.25.29 scala 1:2.000;
- elaborato allegato sub D) – Verifica della capacità insediativa residenziale teorica;

Richiamato il parere favorevole con prescrizioni, da parte dell'Ufficio Opere Idrauliche della Regione Veneto (Genio Civile di Vicenza), in merito allo studio di compatibilità idraulica, pervenuto al protocollo del comune di Schio al n. 80623/2018;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 83 del 27 dicembre 2018, "Documento Unico di Programmazione e Bilancio di previsione 2019 - 2021";

Ricordati gli obblighi che competono agli Amministratori, come prescrive l'art. 78 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", nei casi relativi a piani urbanistici che possano riguardare specifici interessi come ivi descritti.

Ritenuta la propria competenza, ai sensi dell'art. 42 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267;

Visti i pareri espressi in conformità all'art. 49 del citato Testo Unico n. 267/2000, allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

d e l i b e r a

1) di dare atto che:

- del deposito è stata data notizia mediante affissione di avviso all'albo pretorio del Comune, tramite manifesti e pubblicazione sul sito internet istituzionale;
- non sono pervenute osservazioni alla variante al P.R.G. adottata;

2) di approvare la variante al P.R.G. con valore di P.I. ai sensi della L.R. n. 11/2004, art. 18, commi da 3 a 6 costituita dai seguenti elaborati:

- elaborato allegato sub B) - Tavola n. 13.3.24.2 scala 1:5.000;
- elaborato allegato sub C) - Tavola n. 13.3.25.29 scala 1:2.000;
- elaborato allegato sub D) – Verifica della capacità insediativa residenziale teorica;

3) di dare mandato, conseguentemente all'approvazione della presente variante, affinché siano aggiornati:

- gli elaborati di PRG con valore di PI sopra elencati riportando sugli stessi gli estremi della deliberazione di approvazione della Variante;
- gli elaborati del PI, in fase di controdeduzioni, in modo tale che la sua definitiva approvazione riporti anche i contenuti della presente Variante;
- i contenuti del "Quadro Conoscitivo" del PATI interessati dalla presente variante, per adempiere alla normativa regionale che ne impone la trasmissione come fase propedeutica alla regolare pubblicazione all'Albo.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione la proposta di deliberazione.

Con voti favorevoli n. 18, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per alzata di mano da n. 18 Consiglieri Comunali presenti in Aula al momento della votazione, la proposta di deliberazione viene approvata all'unanimità.

L'esito dell'esperita votazione viene proclamato dal Presidente a voce alta ed intelligibile.

Su proposta del Presidente, stante l'urgenza di provvedere in merito;

IL CONSIGLIO COMUNALE

d e l i b e r a

di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4° - del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267.

Il Presidente del Consiglio Comunale pone in votazione la proposta di immediata eseguibilità.

Con voti favorevoli n. 18, contrari nessuno, astenuti nessuno, espressi per alzata di mano da n. 18 Consiglieri Comunali presenti in Aula al momento della votazione, la proposta di immediata eseguibilità viene approvata all'unanimità.

L'esito dell'esperita votazione viene proclamato dal Presidente a voce alta ed intelligibile.

Al termine delle votazioni rientra il Consigliere Comunale Dal Zotto, risultano, pertanto, presenti in Aula n. 19 Consiglieri Comunali.

Il Presidente del Consiglio Comunale sospende i lavori.

Alla ripresa dei lavori il Presidente del Consiglio Comunale passa al successivo punto n. 9 all'ordine del giorno: "Prot. N. 5461 - Proposta di ordine del giorno dei Capogruppo Vantin "Movimento Cinque Stelle Schio" e Maculan "Noi cittadini con Valter Orsi" - Adesione alla campagna #Sbloccaitaliagameover."

Dalla sospensione dei lavori non rientra il Consigliere Comunale Pavan, risultano, pertanto, presenti in Aula n. 18 Consiglieri Comunali.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
COMUNALE
Sergio Secondin

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Matteo Maroni

(Documento firmato digitalmente)

(Documento firmato digitalmente)
