



# COMUNE DI SCHIO

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)  
Tel. 0445/691111 - C.F. e P.I. 00402150247  
e-mail: info@comune.schio.vi.it

## DETERMINAZIONE N. 42 del 18/01/2022

SETTORE 1 AFFARI GENERALI - SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO CONTRATTI

### Oggetto:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE SULLO STABILE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI SCHIO DENOMINATO "FABER BOX" PER IL PERIODO DALL'1.3.2022 AL 28.2.2025 RISERVATO A COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" DI CUI ALLA LEGGE N. 381/1991 - CIG 8956494CA7 - (EURO 175.001,34).

### Il Dirigente

Premesso che con determinazione dirigenziale a contrarre n. 1124 di data 13 ottobre 2021 si è disposto di avviare una procedura negoziata aperta, riservata a cooperative sociali di tipo "b", per l'individuazione dell'appaltatore cui affidare il servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale dello stabile di proprietà comunale denominato "Faber box";

Dato atto che la procedura si è svolta attraverso la piattaforma di *e-procurement* "Sintel" - id 146927038;

Visti i verbali di gara allo scopo redatti dalla commissione giudicatrice, dai quali si evince la seguente graduatoria finale:

- |  |                   |
|--|-------------------|
| - Mano Amica Società Cooperativa Sociale onlus | punti 98,397/100; |
| - Rainbow Società Cooperativa Sociale          | punti 93,80/100   |
| - Cristoforo Società Cooperativa Sociale onlus | punti 83,703/100; |

Visti, altresì:

- la relazione del RUP in ordine alla verifica di anomalia ex art. 97 del d.lgs. 50/2016, alla quale sono state sottoposte tutte le offerte;
- il relativo verbale di commissione;
- la proposta di aggiudicazione effettuata dal RUP sulla base della suddetta graduatoria in favore del concorrente Mano Amica società cooperativa sociale onlus;

Dato atto che le verifiche sulle dichiarazioni presentate dai concorrenti, effettuate attraverso l'utilizzo del sistema Anac - AVCPass, sono risultate regolari;

Ritenuto, pertanto, di prendere atto delle risultanze di gara e di approvarle, aggiudicando il servizio in argomento in favore del citato concorrente;

Richiamato il Decreto del Ministro dell'Interno del 24 dicembre 2021 che, ai sensi dell'articolo 151 del Decreto Legislativo n. 267/2000, ha differito al 31 marzo 2022 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2022/2024;

Visto l'articolo 163 "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" del Decreto Legislativo n. 267/2000 secondo il quale, nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti locali possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese correnti, le eventuali spese correlate riguardanti le partite di giro, lavori pubblici o altri interventi di somma urgenza, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente;

Visti:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici e successive integrazioni e modificazioni;
- la legge 381/1991;
- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e successive integrazioni e modificazioni;
- il Regolamento comunale di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 101 del 24 giugno 1996 e successive integrazioni e modificazioni;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 31 dell' 8 marzo 2021, "Piano Esecutivo di Gestione 2021 – 2023";

Ritenuta la propria competenza, ai sensi del vigente Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi e del decreto del Sindaco n. 63 del 29 marzo 2017;

#### DETERMINA

1) di dare atto che le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare le risultanze di gara per l'appalto triennale - salve le opzioni di cui al punto 2 del capitolato speciale d'appalto - del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale dello stabile di proprietà comunale denominato "Faber Box", aggiudicando il medesimo in favore del concorrente Mano Amica Società Cooperativa Sociale onlus, con sede a Schio in Via XX Settembre n. 10, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01372590248, al prezzo complessivo di Euro 143.443,72, oltre all'IVA;

3) di dare atto che l'affidamento è sottoposto al periodo di prova ai sensi dell'art. 3 del capitolato speciale d'appalto e che il Comune di Schio, in caso di mancato superamento della prova, si riserva la facoltà di affidare l'appalto al secondo classificato i graduatoria;

4) di rideterminare come segue il quadro economico di spesa come segue:

A) SOMME A BASE DI GARA PER IL PERIODO DAL 1.3.2022 AL 28.2.2025	158.000,00
1) oneri per il servizio (IVA esclusa) per il periodo dal 1.3.2022 al 28.2.2025	143.443,72
di cui oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali (non soggetti a ribasso)	352,00
TOTALE SERVIZIO IN APPALTO	143.443,72
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva 22% su servizio per il periodo dal 1.3.2022 al 28.2.2025	31.557,62
Art. 113 del d.lgs. 50/2016 su servizio per il periodo dal 1.10.2021 al 31.10.2024 (2%, fatte salve disposizioni di legge o regolamentari)	3.160,00
Proroga opzionale di mesi 6 (vedi art. 2 del capitolato speciale d'appalto)	22.766,11
IVA 22% su proroga opzionale	5.008,54
Art. 113 del d.lgs. 50/2016 su proroga opzionale (2%, fatte salve disposizioni di legge o regolamentari)	500,89
Opzione aumento 19% dell'importo contrattuale ex	27.254,31

art. 106, comma 1, lett. a) del d.lgs. 50/2016	
Contributo ANAC a carico dell'Ente	225,00
Totale somme a disposizione	90.472,47
TOTALE A) + B)	233.916,19

5) di dare atto che le certificazioni acquisite in capo all'aggiudicatario sono risultate regolari e che, pertanto, la presente aggiudicazione è efficace a mente di quanto stabilito all'art. 32, comma 7, del d.lgs. 50/2016;

6) di riservarsi l'affidamento in via d'urgenza secondo il disposto dell'art. 5 del capitolato speciale d'appalto;

7) di stipulare il contratto sotto forma di scrittura privata previa presentazione di quanto previsto dalla documentazione di gara;

8) di demandare a successivo provvedimento dirigenziale l'imputazione della spesa complessiva di euro 175.001,34, IVA compresa, suddivisa nei diversi esercizi finanziari;

9) di liquidare la suddetta somma in favore di Mano Amica Società Cooperativa Sociale onlus su presentazione di regolari fatture;

10) di disporre per gli adempimenti di pubblicazione di cui alla vigente normativa in materia.

### Impegni di spesa / Accertamenti di entrata

#### ENTRATA

Bil.	Tit.	Tipol.	Cat.	Capitolo	Resp.	Centro di Costo	N. Acc.	Importo	Cod. Finan.	Anno Esig.

#### SPESA

Bil.	Mis	Prog	Tit	Mac. Agg.	Capitolo	Resp.	Centro di Costo	N. Imp.	Importo	Cod. Finan.	Anno Esig.

Schio, 18/01/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Pellizzari Patrizia

Schio, 18/01/2022

IL DIRIGENTE  
Livio Bertoia

(Documento firmato digitalmente)