

COMUNE DI SCHIO
(Provincia di Vicenza)

ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DELL'INTERO PACCHETTO AZIONARIO DETENUTO DAI SOCI DI PASUBIO GROUP S.P.A., IN ATTUAZIONE DEL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE DELLE SOCIETA' PARTECIPATE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 1, COMMI 611 E SEGUENTI, DELLA LEGGE N. 190/2014 – SECONDO ESPERIMENTO.

VERBALE N. 1

L'anno DUEMILASEDICI, addì DUE del mese di AGOSTO, alle ore 12.30, nella Sala Consiliare del Comune di Schio, si è riunita – in seduta pubblica - la Commissione di aggiudicazione formata dai signori Livio BERTOIA, Presidente, Paola PEZZIN, componente, Paolo MANZA, componente in sostituzione di Alessio BASILISCO. Le funzioni di segretario verbalizzante sono state affidate al Capo Servizio Contratti del Comune di Schio, Patrizia Pellizzari. Il tutto come da determinazione dirigenziale 2 agosto 2016, n. 858/2016, che dispone come segue la costituzione della medesima:

- Livio BERTOIA – Presidente – eventualmente sostituito da Matteo MARONI;
- Paola PEZZIN – componente – eventualmente sostituita da Elena Lucia RUARO;
- Alessio BASILISCO – componente – eventualmente sostituito da Paolo MANZA;
- Patrizia PELLIZZARI – segretaria di commissione – eventualmente sostituita da Loredana MENDO o da Tiziana DI LEMBO.

Si dà atto che i soggetti componenti l'odierna commissione non versano in condizioni di incompatibilità generali ex art. 51 c.p.c., come da dichiarazioni in atti.

Prima di dar corso alle operazioni di gara, si procede al riconoscimento dei soggetti ammessi a partecipare alla seduta, che risultano essere i seguenti:

Sonia SPOTTI, Stefano Giuseppe PELO, Adelio Alessandro BOISIO – in rappresentanza della società 2i Rete Gas S.p.A. di Milano;

Giorgio FERRARIS – in rappresentanza della società Infrastrutture Distribuzione Gas di Selvazzano Dentro (PD);

Antonio VENDRAMINELLI, Giacomo BIGNUCOLO, Sergio BUSA, Emilio CAUCCI, Marco BOSCHIERO – in rappresentanza della società Ascopiave S.p.A. di Pieve di Soligo (TV), il tutto come da rispettive deleghe agli atti.

Si dà atto della presenza del signor Fabio Michele ROTONDO in rappresentanza della società 2i Rete Gas, ammesso ad assistere senza diritto di interloquire con la commissione perchè privo della relativa delega.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara.

Si premette:

- che i Comuni di Schio, Thiene, Malo, Valdagno, Torrebelvicino, Montecchio Maggiore, Monteviale e Brendola – di seguito anche “Comuni soci” - sono proprietari della quota del 99,48% della società interamente partecipata Pasubio Group S.p.A.;
- che la restante quota dello 0,52% è di proprietà della stessa società Pasubio Group S.p.A., che detiene la medesima con azioni proprie;
- che la predetta società è proprietaria delle società Pasubio Distribuzione Gas Srl Unipersonale e Pasubio Rete Gas S.r.l. Unipersonale;
- che i Comuni soci sono concedenti del servizio pubblico di distribuzione del gas naturale affidato alla società Pasubio Distribuzione Gas S.r.l. Unipersonale giusta procedura ad evidenza pubblica all'uopo espletata, cui hanno fatto seguito i contratti di concessione del servizio e di concessione delle infrastrutture essenziali al servizio stesso, stipulati con la medesima nel corso del 2012, per la durata di anni dodici e, pertanto, fino al 22 dicembre 2024;
- che la società Pasubio Group S.p.A. è stata inserita nel “Piano operativo di razionalizzazione delle società partecipate” approvato con deliberazioni consiliari dei Comuni soci ai sensi dell'art. 1, commi 611 e seguenti, della legge n. 190/2014, ed è, pertanto, dismissibile;

- che tali Comuni hanno sottoscritto la convenzione di funzioni n. 3779/2015/Reg. A.P./Comune di Schio ai sensi dell'art. 30 del d.lgs. n. 267/2000 finalizzata alla vendita della predetta società, nominando Schio stesso quale ente capofila nella gestione delle relative procedure di alienazione;
- che il Coordinamento dei Sindaci dei Comuni soci ha espresso le indicazioni per addivenire alla vendita di cui al presente bando, loro riservate ai sensi dell'art. 2) della convenzione di funzioni;
- che il primo esperimento di vendita, i cui documenti di gara sono stati approvati con determinazione del dirigente il Settore 1 di data 23 novembre 2015, n. 1257, è andato deserto;
- che il Coordinamento dei Sindaci dei Comuni soci in data 17 giugno 2016 ha dato mandato, quindi, per addivenire alla vendita mediante secondo esperimento;
- che con determinazione del Dirigente il Settore 1 di data 28 giugno 2016, n. 725 sono stati approvati i documenti di gara finalizzati al suddetto secondo esperimento;
- che del secondo esperimento è stata data evidenza pubblica mediante pubblicazione dei relativi documenti:
 - sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea del 5 luglio 2016;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana del 4 luglio 2016;
 - sul profilo del committente "www.comune.schio.vi.it" a far data dal 28 giugno 2016;
 - all'Albo Pretorio del Comune di Schio a far data dal 28 giugno 2016;
- che all'Ufficio protocollo del Comune di Schio, entro le ore 12,00 del giorno 2 agosto 2016, sono pervenute n. 2 offerte – protocolli generali nn. 48840 e 48843.

Ciò premesso, il Presidente apre la seduta pubblica nella quale saranno valutati i requisiti di ammissione dei concorrenti, con contestuale verifica dei plichi pervenuti, della loro integrità e delle intestazioni richieste.

Lo stesso Presidente fa quindi pubblicamente constare:

- che, entro i termini indicati nel bando di gara e, cioè, entro le ore 12.00 del giorno 2 agosto 2016, sono pervenute le seguenti due offerte:
- 2i Rete Gas SpA, con sede legale in Milano, Via Alberico Labricci, 10;
- Ascopiave S.p.A. con sede in Pieve di Soligo (TV), Via Verizzo, 1030;
- che i plichi contenenti le suddette offerte sono integri, correttamente sigillati e contengono le intestazioni richieste dai documenti di gara.

Passa, quindi all'apertura dei plichi contenenti le buste n. 1 e n. 2 e verifica la presenza all'interno dei plichi stessi dell'istanza di partecipazione alla gara nonché delle suddette due buste.

La Commissione effettua contestualmente lo scrutinio della regolarità delle istanze e verifica l'esistenza e la congruenza della documentazione richiesta dai documenti di gara.

Il Presidente fa constare che l'istanza del concorrente Ascopiave contiene una ulteriore dichiarazione. Della suddetta ulteriore dichiarazione il rappresentante di 2i Rete Gas Sonia Spotti chiede la pubblica lettura, che viene effettuata dal Presidente nel seguente testo:

“Da ultimo, in questa sede di dichiarazione di partecipazione all'ASTA PUBBLICA meglio indicata in oggetto e di formalizzazione dell'offerta economica che si presenta alla parte pubblica venditrice in allegato alla presente, quale inserita (all'interno della BUSTA N. 2) nel medesimo PLICO in cui è inserita la presente dichiarazione, il sottoscritto, a nome e per conto della società concorrente, nel manifestare la volontà della società di acquisire il pacchetto azionario di cui sopra, in linea ed in ottemperanza con la risposta al quesito indicato sub 185 che nel corso della procedura ad evidenza pubblica è stata data dall'Ente che ha indetto la gara, dichiara e conferma che ritiene assolutamente importante la definizione inequivoca dei presupposti sulla base dei quali viene definito il prezzo di compravendita e per l'effetto conferma la richiesta, che si auspica accolta dalle amministrazioni interessate, di chiarire in modo inequivoco in sede di sottoscrizione del contratto di compravendita di quote sociale che:

- 1) i dati utilizzati per la determinazione del Prezzo di Compravendita e del successivo aggiustamento devono essere consolidati (comprensivi quindi dei dati patrimoniali e

- economici di Pasubio Group, Pasubio Distribuzione e Pasubio Reti), predisposti secondo i Principi Contabili Italiani al 31 dicembre 2015 e alla Data di Trasferimento;
- 2) Le voci dello stato patrimoniale da considerare nel Capitale Circolante Netto Consolidato e nella Posizione Finanziaria Netta Consolidata devono rappresentare flussi di cassa in uscita e in entrata, posto che tale meccanismo è l'unico in grado di regolare nella maniera più corretta eventuali variazioni di valore tra la data di riferimento della valutazione (31 dicembre 2015) e la Data di Trasferimento;
 - 3) Il Prezzo della Compravendita è determinato con riferimento al 31 dicembre 2015, considerando un Capitale Circolante Netto Consolidato e una Posizione Finanziaria Netta Consolidata pari rispettivamente a negativi Euro 3.023.086 e negativi Euro 5.128.759, fermo restando che eventuali differenze con i valori alla Data di Trasferimento saranno oggetto di aggiustamento prezzo per una differenza pari almeno al 2%, tanto in aumento quanto in diminuzione.

Si richiama, al riguardo, quanto riportato negli allegati alla nostra lettera inviata via pec all'indirizzo schio.vi@cert.ip-veneto.net in data 25 luglio 2016.”

Il Presidente evidenzia che la dichiarazione di cui sopra è di contenuto identico al quesito posto in sede di gara e catalogato al n. 185, al quale la stazione appaltante ha risposto nel seguente modo: “Si risponde: “Si prende atto della richiesta. Al momento non può essere accolta perchè lo schema di contratto è stato approvato dalla Conferenza dei Sindaci con particolare riferimento alle clausole che hanno incidenza con la quantificazione del prezzo. L'offerta potrà ribadire la richiesta di modifica che verrà sottoposta al consenso dei sindaci prima dell'aggiudicazione definitiva.”.

Ricorda, peraltro, che analoga risposta è stata fornita al concorrente 2i Rete Gas a chiarimento del proprio quesito n. 145 (con richiamo anche al n. 142), che presupponeva anch'esso una modifica dello schema di contratto in ordine alle garanzie da prestare da parte del venditore.

Con riferimento a quanto sopra, non si ravvisa nella dichiarazione del concorrente Ascopiave alcuna volontà di influenzare la stazione appaltante imponendo alla medesima criteri diversi da quelli prestabiliti. Si ritiene invece che tale dichiarazione possa essere considerata come una sorta di dichiarazione a verbale che evidenzia la volontà della medesima di partecipare alla gara, puntualizzando un elemento rilevante del proprio impegno contrattuale che non va ad incidere né sulla domanda di partecipazione, né sul quantum dell'offerta rassegnata, tanto più che tale dichiarazione è del tutto identica al quesito 185 riscontrato dalla stazione appaltante come sopra indicato, dove, peraltro, viene evidenziato come alcuni elementi pertinenti alla stessa gara (il prezzo della compravendita) sono futuri ed incerti. Si ritiene, cioè, di ricondurre la dichiarazione del concorrente Ascopiave a una sorta di esplicitazione delle ipotesi di remuneratività dell'offerta. La dichiarazione di cui trattasi verrà altresì sottoposta alla Conferenza dei Sindaci conformemente alla risposta fornita al quesito n. 185.

Quindi, stante tutto quanto sopra, il Presidente

d i c h i a r a

l'ammissione alla gara dei concorrenti:

- 2i Rete Gas SpA, con sede legale in Milano, Via Alberico Labricci, 10;
- Ascopiave S.p.A. con sede in Pieve di Soligo (TV), Via Verizzo, 1030;

d i s p o n e

altresì, a norma di bando di gara, per l'apertura delle buste n. 1 contenenti le offerte tecniche, apertura che viene effettuata seduta stante alla presenza dei rappresentanti dei concorrenti in gara come sopra generalizzati.

Il Presidente fa, quindi, previamente constare l'integrità delle suddette buste n. 1. La commissione procede all'apertura delle medesime e verifica che al loro interno sia contenuta la documentazione richiesta, dandone pubblicamente conto. Dispone, quindi, per la chiusura della seduta pubblica.

Lo stesso Presidente informa i concorrenti che, con ogni probabilità, le buste n. 2 contenenti le offerte economiche verranno aperte nella prima settimana di settembre, dopo l'esame del contenuto delle offerte tecniche.

I plichi contenenti i documenti presentati dai concorrenti in gara vengono depositati presso la cassaforte di Palazzo Tomasi – Ufficio dell'Economo Comunale, chiuso e dotato di sistema di allarme.

Si precisa che la Commissione ha agito alla presenza di tutti i propri componenti con votazione unanime.

Di quanto sopra, io Segretario verbalizzante ho redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come in appresso.

Il presente verbale viene pubblicato sul sito della stazione appaltante a mente dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016.

IL PRESIDENTE
F.to Livio BERTOIA

I COMPONENTI LA COMMISSIONE

F.to Paola PEZZIN

F.to Paolo MANZA

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Patrizia PELLIZZARI