



COMUNE DI SCHIO

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)
Tel. 0445/691111 - C.F. e P.I. 00402150247
e-mail: info@comune.schio.vi.it

DETERMINAZIONE N. 449 del 31/03/2025

SETTORE 5 SERVIZI ALLA PERSONA, ALLA FAMIGLIA E AL CITTADINO - PERSONALE - CONTRATTI
SERVIZIO CONTRATTI

Oggetto:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA DI ACCOGLIENZA "G. BAKHITA" PER IL PERIODO 1 APRILE 2025 – 31 MARZO 2027 – CIG B59C3F9E03 – (EURO 372.519,00).

Il Dirigente

Premesso che con determinazione dirigenziale a contrarre n. 208 di data 11 febbraio 2025 si è disposto di avviare una procedura aperta per l'individuazione dell'appaltatore cui affidare il servizio di gestione della casa di accoglienza "G. Bakhita" di Schio per il periodo 1.4.2025-31.3.2027;

Dato atto che la procedura si è svolta attraverso la piattaforma di *e-procurement* "Sintel" – id 196829788;

Visti i verbali di gara allo scopo redatti dalla commissione giudicatrice, dai quali si evince la seguente graduatoria finale:

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| • Samarcanda SCS onlus | punti 80,00 |
| • Coop. Stella Soc. Coop. Sociale | punti 78,44; |

Dato atto che non si è dato luogo alla verifica di congruità dell'offerta prevista dall'art. 110 del d.lgs. 36/2023, come integrato e modificato dal D.lgs. 209/2024 – "codice", nei confronti del suddetto primo classificato, non ricorrendo i presupposti stabiliti dalla stazione appaltante al punto 23 del disciplinare, né quelli di cui all'articolo 11, comma 4, del codice, avendo il medesimo dichiarato l'applicazione del contratto "*leader*" proposto dalla stazione appaltante;

Vista la proposta di aggiudicazione in favore del primo classificato Samarcanda SCS onlus;

Dato atto che le verifiche sulle dichiarazioni presentate dal concorrente, effettuate attraverso l'utilizzo del sistema Anac – Fvoe, sono risultate regolari;

Ritenuto, pertanto, di prendere atto delle risultanze di gara e di approvarle, aggiudicando il servizio in argomento in favore del citato concorrente;

Viste:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 111 del 18 dicembre 2024, "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) di cui all'art. 170, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 - periodo 2025/2027: approvazione";
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 112 del 19 dicembre 2024, "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025/2027";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 377 del 30 dicembre 2024, "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027 ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000";

Verificata, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2 del d.l. 78/2009, convertito con modificazioni in legge 102/2009, la compatibilità del programma dei pagamenti derivanti dal presente provvedimento con il relativi stanziamenti di bilancio e le regole di finanza pubblica;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del d.lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo d.lgs. 267/2000 e al d.lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della legge 136/2010 e i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Schio approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 2 febbraio 2022;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

Ritenuta la propria competenza, ai sensi del vigente Regolamento Comunale per l'ordinamento degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di approvare le risultanze di gara per l'appalto biennale - salve le opzioni di cui all'art. 3 del capitolato speciale d'appalto – del servizio di gestione della casa di accoglienza “G. Bakhita” di Schio, aggiudicando il medesimo in favore del concorrente Samarcanda SCS onlus - con sede in Schio, Via Paraiso n. 60, codice fiscale e partita IVA 03031900248, al prezzo complessivo di Euro 354.780,00, oltre all'IVA;

3) di stabilire il quadro economico di spesa come segue:

A) IMPORTO CONTRATTUALE	
1) oneri per il servizio di gestione della casa di accoglienza “G. Bakhita” per il periodo di anni 2 (dal 1.4.2025 al 31.3.2027) (calcolato su 9 posti)	€ 354.780,00
di cui costo della manodopera (calcolato su 9 posti)	€ 268.208,55
di cui oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali (non soggetti a ribasso)	€ 0,00
Totale oneri per il servizio di gestione della casa di accoglienza “G. Bakhita” per il periodo di anni 2 (dal 1.4.2025 al 31.3.2027)	€ 354.780,00
2) Opzione di rinnovo per una durata massima di due anni ex art. 120, comma 10, del codice	€ 354.780,00
3) Opzione di proroga per il periodo di 6 mesi ex art. 120, comma 10 del codice	€ 88.695,00
4) Estensione contrattuale del 17% ex art. 120, comma 1, lettera a) del codice	€ 135.703,35
TOTALE VALORE CONTRATTUALE COMPRESIVO DI OPZIONI	€ 933.958,35
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva 5% (sul totale importo contrattuale € 933.958,35)	€ 46.697,92
Incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 del codice per il periodo di anni 2 (dal 1.4.2025 al 31.3.2027) -	€ 7.095,60
Contributo ANAC a carico dell'Amministrazione Comunale	€ 410,00

Totale somme a disposizione	€ 54.203,52
TOTALE A) + B)	€ 988.161,87

- 4) di dare atto che le verifiche relative alle certificazioni in capo all'appaltatore sono regolari;
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento viene effettuata nelle more della verifica del possesso dei requisiti di esecuzione relativi al personale di cui all'articolo 6 del capitolato speciale d'appalto, verifica che verrà effettuata prima della stipulazione del contratto;
- 6) di dare atto che non si è dato luogo alla verifica di congruità dell'offerta prevista dall'art. 110 del d.lgs. 36/2023 e s.m.i. nei confronti dell'aggiudicatario, non ricorrendo i presupposti stabiliti dalla stazione appaltante al punto 23 del disciplinare, né quelli di cui all'articolo 11, comma 4, del d.lgs. 36/2023 e s.m.i., avendo il medesimo dichiarato l'applicazione del contratto "leader" proposto dalla stazione appaltante;
- 7) di riservarsi l'eventuale affidamento in via d'urgenza secondo il disposto dell'art. 16 del capitolato speciale d'appalto;
- 8) di stipulare il contratto in modalità elettronica per atto pubblico amministrativo a rogito del Segretario Generale del Comune di Schio;
- 9) di dare atto che con determinazione dirigenziale n. 1429 del 2.12.2024 è stato assunto l'impegno n. 203/2025 di euro 77.138,48 per la proroga tecnica del contratto del servizio di gestione della Casa di accoglienza "G. Bakhita" di Schio per il periodo 01.01.2025 – 31.03.2025, e che è stata rilevata un'economia di spesa come evidenziato nella tabella sottostante:
- 10) di imputare la spesa complessiva di euro 354.780,00, oltre IVA (5%), come da tabella sotto riportata;
- 11) di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi;
- 12) di dare atto che la rimanente spesa del servizio per l'eventuale esercizio delle opzioni nel periodo di durata dell'affidamento e per la proroga di mesi 6, verrà prevista nei futuri bilanci di previsione ove ciò si rendesse necessario in seguito alle decisioni dell'Ente;
- 13) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
- 14) di dare atto che le somme spettanti in favore dell'aggiudicatario verranno liquidate su presentazione di regolari fatture;
- 15) di disporre per gli adempimenti di pubblicazione di cui alla vigente normativa in materia.

Impegni di spesa / Accertamenti di entrata

ENTRATA

Bil.	Tit.	Tipol.	Cat.	Capitolo	Resp.	Centro di Costo	N. Acc.	Importo	Cod. Finan.	Anno Esig.

SPESA

Bil.	Mis	Prog	Tit	Mac. Agg.	Capitolo	Resp.	Centro di Costo	N. Imp.	Importo	Cod. Finan.	Anno Esig.
2025	12	04	1	3	320075310	R47	120400	203/2025	-17.400,00	U.1.03.02.15.008	2025
2025	12	04	1	3	320075310	R47	120400		140.332,50	U.1.03.02.15.008	2025
2026	12	04	1	3	320075310	R47	120400		186.259,50	U.1.03.02.15.008	2026

2027	12	04	1	3	320075310	R47	120400		45.927,00	U.1.03.02.15.008	2027
------	----	----	---	---	-----------	-----	--------	--	-----------	------------------	------

Schio, 31/03/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Pellizzari Patrizia

Schio, 31/03/2025

IL DIRIGENTE
PAOLA PEZZIN

(Documento firmato digitalmente)



COMUNE DI SCHIO

SEDE: Via Pasini, 33 - 36015 Schio (VI)
Tel. 0445/691111 - C.F. e P.I. 00402150247
e-mail: info@comune.schio.vi.it

DETERMINAZIONE N. 449 del 31/03/2025

SETTORE 5 SERVIZI ALLA PERSONA, ALLA FAMIGLIA E AL CITTADINO - PERSONALE - CONTRATTI
SERVIZIO CONTRATTI

Oggetto:

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA CASA DI ACCOGLIENZA "G. BAKHITA" PER IL PERIODO 1 APRILE 2025 – 31 MARZO 2027 – CIG B59C3F9E03 – (EURO 372.519,00).

Registrato.

Schio, 31/03/2025

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO
Cosetta Bombieri

REGISTRAZIONE CONTABILE

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELL'ARTICOLO 147 BIS DEL TUEL. VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE (art.183 comma 7 TUEL).

Annotazioni: ***

Impegni di spesa

Esig.	Capitolo	Resp	Descrizione Imp.	N. Imp.	Importo	Piano Finanz.
2026	12041.03.3200753 10	R47_Servizi o sociale	AFF.SAMARCAN DA SERVI	147/2026	186.259,50	Contratti di servizio di assistenza sociale residenziale e semiresidenziale
2025	12041.03.3200753 10	R47_Servizi o sociale	AFF.SAMARCAN DA SERVI	2294/2025	140.332,50	Contratti di servizio di assistenza sociale residenziale e semiresidenziale
2027	12041.03.3200753 10	R47_Servizi o sociale	AFF.SAMARCAN DA SERVI	44/2027	45.927,00	Contratti di servizio di assistenza sociale residenziale e semiresidenziale
2025	12041.03.3200753 10	R47_Servizi o sociale	ECONOMIA	203/2025	-17.400,00	Contratti di servizio di assistenza sociale residenziale e semiresidenziale

Accertamenti di entrata

Esig.	Capitolo	Resp	Descrizione Acc.	N. Acc.	Importo	Piano Finanz.

Schio, 31/03/2025

IL DIRIGENTE
ALESSANDRA PRETTO

(Documento firmato digitalmente)

Questo documento è collegato digitalmente alla determina con timbro HASH (SHA1):
bc10519fcac5f9a528dea4e23fe92905d6baf984