

Reg. Delib. N. 17
Prot. N.
Seduta del 31/03/2011



COMUNE DI MAROSTICA
Provincia di Vicenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Originale

**OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) ANNO 2011.
CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI**

L'anno duemilaundici, addì trentuno del mese di marzo alle ore 20.00, nella Sala Consiliare del Castello Inferiore, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, il Consiglio Comunale si è riunito sotto la presidenza del BASSETTO Daniela in qualità di Vice Presidente del Consiglio.

N.	Cognome e Nome	P	A
1	SCETTRO Gianni	SI	
2	BERTAZZO Alcide	SI	
3	BUCCO Simone	SI	
4	COSTA Mariateresa	SI	
5	MINUZZO Matteo	SI	
6	OLIVIERO Giuseppe	SI	
7	CUMAN Maria Angela		SI
8	CORTESE Emanuel		SI
9	RUBBO Alessandro	SI	
10	TASCA Luca	SI	
11	BONAN Riccardo	SI	

N.	Cognome e Nome	P	A
12	DALLA VALLE Giovanni	SI	
13	MORESCO Ivan	SI	
14	VIVIAN Matteo	SI	
15	BERTACCO Lorenzo	SI	
16	ZAMPESE Pierantonio	SI	
17	GIRARDI Loris	SI	
18	DINALE Duccio	SI	
19	BASSETTO Daniela	SI	
20	ZANFORLIN Valerio	SI	
21	MARCHIORATO Giuseppe Loris	SI	

TOTALE

19	2
----	---

Partecipa Il Segretario Generale Francesca Lora

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

OGGETTO: IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) ANNO 2011. CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI

La Vicepresidente passa la parola all'Assessore Riccardo Bonan perché illustri l'argomento. L'Assessore al Bilancio R. Bonan relaziona, riassumendo l'attuale disciplina dell'imposta che viene confermata per il 2011.

Al termine la Vicepresidente apre la discussione.

Nessuno chiede di intervenire, pertanto la proposta viene posta ai voti.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con propria deliberazione n. 51 del 17.02.1993 - esecutiva - è stata istituita l'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) e determinato per l'anno 1993 l'aliquota nella misura unica del 5 per mille;
- con proprie deliberazioni n. 67 del 24.09.1998, n. 27 del 23.03.1999, n. 92 del 21.12.1999 e n. 8 del 13.02.2001 e n. 17 del 26.02.2002, n. 8 del 27.03.2003, n. 17 del 11.03.2005, n. 12 del 27.03.2007, n. 4 del 10.02.2011 è stato approvato e modificato il nuovo Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;
- con propria deliberazione n. 5 del 04.02.2010 - esecutiva - sono state determinate le aliquote per l'anno 2010 come in appresso indicato:
 - a) **aliquota del 5 per mille** sui fabbricati urbani destinati ad abitazione principale come definita dal 2 comma dell'art. 8 D.L.vo 504/92 e art. 5 del Regolamento comunale;
 - b) **aliquota del 5 per mille** sui fabbricati dati in locazione con contratti agevolati ai sensi dell'art. 2 - comma 3 - Legge 431/98 e art. 1 D.M. 5.3.99
 - c) **aliquota del 7 per mille** sui seguenti immobili:
 - *) fabbricati urbani classificati nelle categorie catastali dei gruppi:
 - A) "diversi dall'abitazione principale" e dei fabbricati dati in locazione come sopra indicato
 - B) -Collegi, scuole private ecc:
 - C) -Negozi, magazzini, rimesse e autorimesse ecc:
 - D) - Alberghi, fabbricati commerciali, industriali ecc.;
 - *) aree fabbricabili
 - *) terreni agricoli;
 - d) **detrazione per l'abitazione principale è di euro 103,29** (cfr. 2° comma art. 55 Legge 23.12.1996 n. 662) limitatamente ai soggetti di cui alle lettere a) b) c) ed e) dell'art. 5 del nuovo regolamento comunale. Tale detrazione viene elevata a **154,94 euro** limitatamente ai seguenti casi:
 - a) per i contribuenti pieni proprietari e/o usufruttuari e/o aventi ogni altro diritto reale che comporta il pagamento dell'imposta, solo ed esclusivamente dell'abitazione principale e sue pertinenze che al 31.12 dell'anno precedente a quello di imposizione abbiano n. 3 figli minori (ossia con meno di 18 anni di età) a carico;
 - b) per i contribuenti pieni proprietari e/o usufruttuari e/o aventi ogni altro diritto reale che comporta il pagamento dell'imposta, solo ed esclusivamente dell'abitazione principale e sue pertinenze, il cui nucleo familiare, risultante dall'anagrafe comunale al 31.12 dell'anno antecedente a quello di imposizione, sia composto da un soggetto non autosufficienti, con un grado di invalidità del 100% dichiarata dalla competente commissione dell'ULSS (cfr codici 04-05-06 della certificazione ASL);

I contribuenti che rientrano nelle fattispecie agevolative indicate alla lett. d) sub. b) devono depositare presso l'Ufficio Tributi copia della certificazione rilasciata dalla competente commissione ULSS attestante il grado di invalidità entro il termine di effettuazione del versamento dell'acconto relativo all'anno in cui verrà applicata la maggior detrazione. La mancata presentazione della documentazione non darà diritto all'applicazione della maggior detrazione.

ATTESO:

- che – a mente dell'art. 53, comma 16, della L. 23-12-2000 n. 388 (come sostituito dal comma 8 dell'art. 27, L. 28 dicembre 2001, n. 448) – il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;
- che in base al disposto dell'art. 1, comma 169, della legge 296/2006 “gli enti locali deliberano le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”;
- che in base al disposto dell'art. 6, comma primo, del d.lgs. 30.12.1992, nr. 504 (come modificato dall'art. 1, comma 156, della legge 296 del 27/12/2006) l'aliquota è stabilita dal Consiglio Comunale;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 17.12.2010 che proroga il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2011 al 31 marzo 2011;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 16.03.2011 che proroga ulteriormente il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali per l'anno 2011 al 30 giugno 2011;

CONSIDERATO che in base al disposto dell'art. 1, comma 7 del D.L. 93/2008, convertito in legge 126 del 24/07/2008, e di fino alla definizione dei contenuti del nuovo patto di stabilità interno, in funzione della attuazione del federalismo fiscale, e' sospeso il potere delle regioni e degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi, delle addizionali, delle aliquote ovvero delle maggiorazioni di aliquote di tributi ad essi attribuiti con legge dello Stato;

RITENUTO di confermare – per l'anno 2011 – le aliquote e le detrazioni deliberate per l'anno 2010;

VISTI:

- il d.lgs. n. 504 del 30.12.1992 (e successive modificazioni) con il quale è stata istituita l'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) a decorrere dall'anno 1993;
- il D.L.vo 15.12.1997 n. 446
- il vigente del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;
- l'art. 1 del D.L. n. 93/2008 convertito con Legge n. 126/2008 con il quale è stata prevista l'abrogazione dell'imposta comunale sugli immobili per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo, ad esclusione delle abitazioni di categoria catastale A1, A8 ed A9, e le relative pertinenze, nonché per gli immobili assimilati all'abitazione principale, così come disciplinato dal Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta comunale sugli immobili.

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli, rispettivamente espressi per

quanto di competenza del Responsabile dell'Area 2^a Economico Finanziaria e dal medesimo responsabile (regolarità contabile) ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/2000, nonché il visto di conformità a leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs.n. 267/2000 e dall'art. 65 comma 3^a del vigente statuto comunale.

A seguito di votazione palese espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti votanti	n. 19
Favorevoli	n. 12
Contrari	n. ==
Astenuti	n. 7 (Bertacco, Maroso, Zampese, Dinale, Bassetto, Zanforlin e Marchiorato)

DELIBERA

1) di confermare, per le motivazioni indicate in premessa, le aliquote per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili (I.C.I.) per l'anno 2011 come segue:

a) **aliquota del 5 per mille** sui fabbricati urbani destinati ad abitazione principale e relative pertinenze, come definita dal 2 comma dell'art. 8 D.L.vo 504/92 e art. 5 del Regolamento comunale;

b) **aliquota del 5 per mille** sui fabbricati dati in locazione con contratti agevolati ai sensi dell'art. 2 - comma 3 - Legge 431/98 e art. 1 D.M. 5.3.99

c) **aliquota del 7 per mille** sui seguenti immobili:

*) fabbricati urbani classificati nelle categorie catastali dei gruppi:

- A) "diversi dall'abitazione principale "e dei fabbricati dati in locazione come sopra indicato

- B) -Collegi, scuole private ecc:

- C) -Negozi, magazzini, rimesse e autorimesse ecc:

- D) - Alberghi, fabbricati commerciali, industriali ecc.;

*) aree fabbricabili

*) terreni agricoli;

d) **detrazione per l'abitazione principale è di euro 103,29** (cfr. 2° comma art. 55 Legge 23.12.1996 n. 662) limitatamente ai soggetti di cui alle lettere a) b) c) ed e) dell'art. 5 del nuovo regolamento comunale. Tale detrazione viene elevata a **154,94 euro** limitatamente ai seguenti casi:

a) per i contribuenti pieni proprietari e/o usufruttuari e/o aventi ogni altro diritto reale che comporta il pagamento dell'imposta, solo ed esclusivamente dell'abitazione principale e sue pertinenze che al 31.12 dell'anno precedente a quello di imposizione abbiano n. 3 figli minori (ossia con meno di 18 anni di età) a carico risultante ;

b) per i contribuenti pieni proprietari e/o usufruttuari e/o aventi ogni altro diritto reale che comporta il pagamento dell'imposta, solo ed esclusivamente dell'abitazione principale e sue pertinenze, il cui nucleo familiare, risultante dall'anagrafe comunale al 31.12 dell'anno antecedente a quello di imposizione, si composto da un soggetto autosufficienti, con un grado di invalidità del 100% dichiarata dalla competente commissione dell'ULSS, (cfr codici 04-05-06 della certificazione ASL);

2) di dare atto che i contribuenti che rientrano nelle fattispecie agevolative indicate al comma 1 lett.

d) sub. b) devono depositare presso l'Ufficio Tributi copia della certificazione attestante il grado di invalidità, rilasciata dalla commissione ULSS competente, entro il termine di effettuazione del versamento dell'acconto relativo all'anno in cui verrà applicata la maggior detrazione. La mancata presentazione della documentazione non darà diritto all'applicazione della maggior detrazione;

3) di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2011.

---- ===== o0o =====

A seguito di votazione palese espressa per alzata di mano, con il seguente esito:

Presenti votanti n. 19

Favorevoli n. 12

Contrari n. ==

Astenuti n. 7 (Bertacco, Maroso, Zampese, Dinale, Bassetto, Zanforlin e Marchiorato)

la presente deliberazione, viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.L.gs 267/00.

Oggetto : IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (I.C.I.) ANNO 2011.
CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267, in quanto la proposta che precede è conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Marostica, li 23/03/2011

Il Responsabile del Settore
Economico Finanziario
Dott. Giorgio Zen

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole in riguardo alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria di cui sopra, parere espresso ai sensi dell'art. 49, del T.U. approvato con D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267.

Marostica, li 23/03/2011

Il Responsabile dell'Area 2^
Giorgio Zen

PARERE DI CONFORMITA'

La deliberazione è conforme alle norme legislative, statuarie e regolamentari.
Il presente parere è reso nell'ambito delle funzioni consultive e di assistenza agli organi dell'Ente, di cui all'art. 97, comma 2, del T.U. - D.Lgs. 18 Agosto 2000 n. 267 e art. 65, comma 3, dello Statuto Comunale.

Marostica, li 28/03/2011

Il Segretario Generale
Francesca Lora

Letto, confermato e sottoscritto

Il Vice Presidente del Consiglio
BASSETTO Daniela

Il Segretario Generale
Francesca Lora

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto SEGRETARIO GENERALE che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il **24/05/2011** ed ivi rimarrà per la durata di 15 giorni consecutivi ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 (T.U.E.L.).

Il Segretario Generale
Francesca Lora

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO GENERALE, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data _____ e che contro la stessa non è stato presentato alcun ricorso.
- è divenuta esecutiva il _____ per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.
- è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Segretario Generale
Francesca Lora

-
- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Segretario | <input type="checkbox"/> Area 1^ Affari Generali |
| <input type="checkbox"/> Ufficio personale | <input type="checkbox"/> Area 2^ Economico Finanziaria |
| <input type="checkbox"/> Servizi Sociali | <input type="checkbox"/> Area 3^ Lavori Pubblici |
| <input type="checkbox"/> Servizi Demografici | <input type="checkbox"/> Ufficio Progettazione |
| <input type="checkbox"/> C.e.d. | <input type="checkbox"/> Area 4^ Sviluppo del Territorio – Urbanistica |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Cultura e Biblioteca | <input type="checkbox"/> Vigili |
| <input type="checkbox"/> Ufficio Segreteria e Contratti | <input type="checkbox"/> Protezione Civile |

Unione dei Comuni